



# COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

## Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

Li <b>24/4/1986</b>	OGGETTO <b>Approvazione proposta per utilizzo e sistemazione str area artigianale.-</b>
N. <b>38</b> del Reg.	

L'anno millenovecentoottant**asei**, il giorno **ventiquattro** del mese di **aprile**

alle ore **20,30**, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla **prima** convocazione in sessione **urgente stra** ordinaria, che è stata partecipata ai

Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1	<b>SI</b>		12	<b>SI</b>	
2	<b>SI</b>		13	<b>SI</b>	
3	<b>SI</b>		14		<b>SI</b>
4	<b>SI</b>		15	<b>SI</b>	
5	<b>SI</b>				
6		<b>SI</b>			
7	<b>SI</b>				
8		<b>SI</b>			
9		<b>SI</b>			
10	<b>SI</b>				
11	<b>SI</b>				

Assegnati n. 15

In carica n. **15**

Presenti n. **11**

Assenti n. **4**

Constatato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **SPE' Ins. Lino**

nella sua qualità di **Sindaco** - Assiste il Segretario **ROCCHI Dott. Carlo**

- Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i

Signori: **ANNAVINI Giampietro, TOMASSELLI Giovanni, ANDREOZZI Giuseppe.**

La seduta è **pubblica.-**

**IL PRESIDENTE**

nte Programma di Fabbricazione approvato con atto  
e n°. 45 del 11/5/1984 esaminato senza rilievi dal  
a in data 4/7/84 prot. n°.15703/3 ed esaminato dal  
Regionale, prevede un'area artigianale in località  
uasi 2 ettari ricadenti nell'area di proprietà del-  
a Elena;

esistono insediamenti artigianali;

ca Maria Elena formula a questa Amministrazione una  
la sistemazione dell'area artigianale;

laborati tecnici a firma degli ing. Ottavi e Gentili

to dell'area per la cessione;

indicante la delimitazione dell'area da cedere al

stato attuale curve di livello;

uali e progetto area interessata e limitrofa;

scrittura privata quale accordo tra il Comune e la  
Elena;

minente interesse della Sig.ra Cimica è dato dalla

izzare parte della ghiaia esistente nel terreno;

ta è di particolare interesse per l'Amministrazione

n'area di mq. 11.980 al prezzo forfettario di lire

rispetto ai prezzi di mercato ordinarie;

ione dei lotti artigianali nell'area acquistata dal

l'intera area artigianale prevista in modo adeguato  
ogeneo;

ine dell'obrobriosa buca realizzata nell'area in  
anni addietro con attività di escavazione;

ne per la realizzazione dell'area artigianale questo

inanziamento della Comunità Montana Zona "L" di San

00.000, giusta nota del 8/5/1985 n°. 911 acquisita

sto Comune il 9/5/1985 prot. n°. 1226;

una proposta di massima e generale e che con appo-

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione;

Visti gli elaborati tecnici che si allegano;

Con votazione unanime e favorevole dei n°. 11 Consiglieri presenti  
e votanti;

**DELIBERA**

- 1)-La premessa narrativa forma parte integrante del presente atto.
- 2)-Di approvare la proposta della Sig.ra Cimica Maria Elena composta da bozza di scrittura privata e relative planimetrie che si allegano al presente atto e ne formano parte integrante.
- 3)-Dare atto che con successivi atti si procederà alla stipula della cessione dell'area ed alla esatta definizione dei rapporti ed alla disciplina dei modi e tempi degli interventi e delle operazioni previste.-

\*\*\*\*\*

PROT. N. 1226/85

REGIONE MARCHE  
COMITATO DI CONTROLLO - SEZIONE SPECIALE DI MACERATA

Prof. M.  
VISTO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

f.to MAZZETTI Vittorio

f.to SPE Lino

f.to ROCCHI Dott. Carlo

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO

Della suesesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno e spedita copia al C.R.C. il 6 MAG. 1986 Prot. N. 1148 ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 9-6-1947, N. 530.

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 6 MAG. 1986 festivo di mercato (oppure) dal 6 MAG. 1986 al 22 MAG. 1986 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

Li

IL SEGRETARIO

f.to SPE Lino

f.to ROCCHI Carlo

f.to

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di termini in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio dal al senza reclami ed invio al C.R.C. in data Prot. N. , (oppure) è stata annullata, per motivi di legittimità, con decreto del C.R.C. in data N.

Li

IL SEGRETARIO

Visto: IL SINDACO

N. 12689/B PROT.

f.to

REGIONE MARCHE Sezione Autonoma di Controllo MACERATA

COMITATO DI CONTROLLO - SEZIONE SPECIALE DI MACERATA

Div. dell'art. 59 della legge 10-2-1953 n. 62 nella seduta del 27 MAG. 1986 Li

Prot. N.

VISTO:

come atto di larga massima nell'intesa che sull'area interessata non esistono vincoli di natura ambientale, nonchè nell'intesa per gli sbancamenti al di fuori della zona artigianale si proceda al seguito della autorizzazione o concessione edilizia richiesta base alla vigente normativa in materia.

Il Presidente



f.to

Aw. G. Del Bigio

Il

p.c.c. Il Segretario

IL PRESIDENTE

**SCRITTURA PRIVATA TRA:**

-Il Sig. SPE' Lino, nato a Cessapalombo li 18/10/1940, e residente in Cessapalombo località Monastero, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Cessapalombo, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta; da una parte.

-La Sig.ra CIMICA Maria Elena, nata a Montegranaro il 21/7/1916 e residente in Macerata, Viale Carradori 4, dall'altra.

Premesso che il nuovo Programma di Fabbricazione del Comune di Cessapalombo approvato con atto del Consiglio Comunale n°. 45 del 11/5/1984, esaminato senza rilievi dal Co.Re.Co. di Macerata in data 4/7/1984 prot. 15703/3 ed attualmente all'esame del Comitato Urbanistico Regionale, prevede un'area artigianale in località bivio di Colfano ricadente anche in terreno di proprietà della Sig.ra Cimica Maria Elena.

Considerata l'opportunità di realizzare concordatamente la sistemazione dell'area interessata dal programma di fabbricazione per un'adeguata e razionale lottizzazione dell'area in modo da assicurare un'adeguato sviluppo, le parti convengono e concordano quanto segue:

1)-La Sig.ra Cimica Maria Elena, proprietaria del-

*M. Elena Cimica*

*[Signature]*