

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CESSAPALOMBO - Area Tecnica

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7.450.000,00	2.130.000,00	620.000,00	10.200.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>7.450.000,00</b>	<b>2.130.000,00</b>	<b>620.000,00</b>	<b>10.200.000,00</b>

Il referente del programma

Colocci Michele

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CESSAPALOMBO - Area Tecnica

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma

Colocci Michele

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CESSAPALOMBO - Area Tecnica

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Colocci Michele

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CESSAPALOMBO - Area Tecnica

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ammine (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0024271043220190003		C59D1800030001	2022	Colocci Michele	No	No	011	043	011		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riparazione danni e miglioramento storico palazzo Simonelli	1	3.600.000,00	0,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,00		0,00			
L0024271043220190005	CESSAP00005	C51B19000230001	2022	Colocci Michele	SI	No	011	043	011		99 - Altro	01.01 - Stradali	Consolidamento del versante in frana della strada comunale Coldiele. Lotto n. 1: Consolidamento del versante in frana	2	990.000,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00		0,00			
L0024271043220200002	SISMA16003	C54I20000560001	2022	Silvestri Roberto	No	No	011	043	011		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riparazione danni e miglioramento storico casa e giardino delle Fattale	1	850.000,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00			
L00242710432202100006	CESSAP00007	C51B19000230001	2022	Colocci Michele	SI	No	011	043	011		99 - Altro	01.01 - Stradali	Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 2: Ripristino strada Comunale "Coldiele"	2	2.010.000,00	0,00	0,00	0,00	2.010.000,00	0,00		0,00			
L00242710432202100003		C55F21001080005	2023	Colocci Michele	No	No	011	043	011		04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	Restauro e riparazione danni Cimitero Capoluogo - Via della Repubblica	2	0,00	550.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L00242710432202100004	SISMA16008	C55F21001090005	2023	Colocci Michele	No	No	011	043	011		04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	Restauro e riparazione danni Cimitero Monastero - Frazione Monastero	2	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00242710432202100005	SISMA16009	C55F21001100005	2023	Colocci Michele	No	No	011	043	011		04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	Restauro e riparazione danni cimitero di Montalto - Via Martiri di Montalto	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L00242710432202100007	CIS_Valle	C58J21020010005	2023	Colocci Michele	No	No	011	043	011		99 - Altro	10.99 - Altri servizi per la collettività	Il Borgo di Valle - Tra sicurezza e ospitalità nel parco dei Sibillini	2	0,00	830.000,00	0,00	0,00	830.000,00	0,00		0,00			
L00242710432202100002	SISMA16006	C55F21001070005	2024	Colocci Michele	No	No	011	043	011		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro e Risanamento conservativo Chiesa San Filippo - Fraz. Villa	2	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L00242710432202100001	SISMA16005	C55F21001060005	2024	Colocci Michele	No	No	011	043	011		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro e valorizzazione del Castello di Montalto (Torione e Ruderi)	2	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
															7.450.000,00	2.130.000,00	620.000,00	0,00	10.200.000,00	0,00		0,00			

- Note:**
- Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma b)
  - Ripartire nome e cognome del responsabile del procedimento
  - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016
  - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016
  - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - Ripartire il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cir. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cir. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Colocci Michele

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CESSAPALOMBO - Area Tecnica

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00242710432201900003	C59D18000030001	Riparazione danni e miglioramento sismico palazzo Simonelli	Colocci Michele	3.600.000,00	3.600.000,00	CPA	1	Si	Si	2	0000542704	CENTRALE COMMITTEENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIENZI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO RIPE SAN GINESIO, SERRAPETRONA E TOLENTINO	
L00242710432201900005	C51B19000230001	Consolidamento del versante in frana della strada comunale Coldiele. Lotto n. 1; Consolidamento del versante in frana	Colocci Michele	990.000,00	990.000,00	CPA	2	Si	Si	2	0000542704	CENTRALE COMMITTEENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIENZI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO RIPE SAN GINESIO, SERRAPETRONA E TOLENTINO	
L00242710432202000002	C54I20000560001	Riparazione danni e miglioramento sismico casa e giardino delle Farfalle	Silvetti Roberto	850.000,00	850.000,00	CPA	1	Si	Si	2	0000542704	CENTRALE COMMITTEENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIENZI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO RIPE SAN GINESIO, SERRAPETRONA E TOLENTINO	
L00242710432202100006	C51B19000230001	Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 2; Ripristino strada Comunale "Coldiele"	Colocci Michele	2.010.000,00	2.010.000,00	CPA	2	Si	Si	2	0000542704	CENTRALE COMMITTEENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIENZI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO RIPE SAN GINESIO, SERRAPETRONA E TOLENTINO	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Colocci Michele

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere pressistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CESSAPALOMBO - Area Tecnica

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Colocci Michele

Note

(1) breve descrizione dei motivi