



**COMUNE DI CESSAPALOMBO**  
**PROVINCIA DI MACERATA**  
 Comune decorato di croce al valor militare

***DETERMINA AREA RICOSTRUZIONE POST SISMA***

<b>Determina n.</b>	<b>14</b>	<b>Registro generale n.</b>	<b>63</b>	<b>del</b>	<b>01-04-2022</b>
---------------------	-----------	-----------------------------	-----------	------------	-------------------

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo). CUP C54I20000560001. Autorizzazione subappalto ditta Imperatori Scavi srls</b>
<b>CIG:</b>	

L'anno **duemilaventidue** il giorno **uno** del mese di **aprile**,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000, il quale disciplina l'attribuzione al dirigente di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dall'Organo Politico;

**VISTO** l'art. 109, comma 2, che prevede, per i Comuni privi di dirigenti, la facoltà di attribuire le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli uffici e dei servizi con provvedimento motivato del Sindaco;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 2 del 01/04/2021, con il quale è stata conferita all' Ing. Michele Colocci la responsabilità degli uffici e dei servizi, ricompresi nelle seguenti Aree:

- Area Tecnica – Servizio Edilizia, Urbanistica, Ambiente, Lavori Pubblici, Manutenzione patrimonio, Igiene, Territorio e Trasporti;
- Area Ricostruzione Post Sisma;

**VISTO** il regolamento comunale dell'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con atto di G.M. n. 141/1998;

**PREMESSO** che il territorio del Comune di Cessapalombo è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché' di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie

**DATO ATTO** che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché' alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

**CONSIDERATO** in particolare, tra le attività produttive danneggiate dal sisma, la struttura ricettiva denominata "Casa e Giardino delle Farfalle", a valenza turistico ambientale con finalità didattiche ed educative, che accoglieva prima del sisma visite guidate e scolaresche con numeri superiori alle 5.000 presenze annuali e che svolgeva anche attività commerciale di promozione, vendita e somministrazione di prodotti tipici locali oltre che svolgente la funzione di centro visita del Parco Nazionale dei Monti Sibillini;

**VISTE** le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria."
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 10 febbraio 2017 recante "Proroga dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché' degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017";
- le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 n.388/2016, 389/2016, 392/2016, 393/2016, 394/2016, 396/2016, 399/2016, 400/2016, 405/2016, 406/2016, 408/2016, 414/2016, 415/2016, 418/2016, 422/2016, 427/2016, 431/2017, 436/2017, 437/2017, 438/2017, 444/2017, 460/2017;

**VISTI:**

- il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare, gli articoli 2, 3, 4 e 14;
- il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 16 ottobre 2017, n. 242, recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni

colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata in Gazzetta Ufficiale 10 aprile 2017, n. 84, e, in particolare, l’articolo 18-octies;

- l’O.C.S.R. n. 37 dell’8 settembre 2017 “Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;
- l’O.C.S.R. n. 56 del 10 maggio 2018 “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n.37 dell’8 settembre 2017 e n. 38 dell’8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione”;
- l’O.C.S.R. n. 57 del 4 luglio 2018 “Disciplina della costituzione e quantificazione del fondo di cui all’articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regolamentazione delle modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie”;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 (per le parti ancora in vigore) – “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 “Attuazione delle direttive 2014/ 23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonche’ per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

**VISTO** il decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 9 febbraio 2017, n. 33, recante “Disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili”, convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata in Gazzetta Ufficiale 05 dicembre 2017, n. 284;

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot. USR n. 40727 del 20/06/2018, relativa all’emanazione dell’O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018, l’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 comunicava la necessità di effettuare, per tutti gli interventi programmati, la valutazione di congruità dell’importo richiesto (C.I.R.) prima di procedere agli affidamenti delle progettazioni;
- con determinazione n. 50 del 11/07/2018 e’ stato nominato il Geom. Luigi Tomassucci, Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Cessapalombo, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’intervento di ricostruzione delle Opere Pubbliche di competenza del Comune di Cessapalombo denominato “Casa e Giardino delle

Farfalle”, previsto negli Allegati n. 1 e n. 4 dell’O.C.S.R. n. 56 del 10 maggio 2018;

- il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Luigi Tomassucci, ha successivamente provveduto alla valutazione del livello operativo, delle superfici utili nette, del costo convenzionale e del quadro tecnico economico preliminare per l’intervento “de quo”, per un importo totale stimato pari a Euro 910.800,00, con trasmissione della relativa “Scheda per la valutazione di congruità dell’importo richiesto (C.I.R.)” a mezzo piattaforma “Sismapp” acquisita al prot. USR n. 0079099 del 25/10/2019;
- con nota prot. USR n. 88464 del 26/11/2019, acquisita al prot. dell’Ente n.6003 del 27/11/2019, l’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 comunicava l’esito negativo della verifica svolta dallo stesso ufficio in merito alla congruità dell’importo richiesto (C.I.R.) per l’intervento in oggetto, ritenendo congruo un importo pari a Euro 650.000,00, comprensivo delle opere accessorie per le sistemazioni esterne strettamente necessarie, richiedendo contestualmente a questo Ente di rimodulare il contributo richiesto, nel rispetto dei principi di sobrietà;
- con nota prot. n. 2247 del 30/04/2020, a seguito di nota del Commissario Straordinario ad oggetto “Ordinanza ex articolo 9-undetricies del decreto legge n. 123 del 2019 – acquisizione proposte progettuali” acquisita al prot. n. 2094 del 21/04/2020, il Comune di Cessapalombo ha trasmesso, ai fini dell’utilizzo di nuove risorse nel limite massimo concedibile di Euro 200.000,00, la proposta progettuale denominata “Demolizione e ricostruzione dell’edificio ex scuola rurale di Montalto già adibito a Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo)” con l’intento di destinare tali nuove risorse al completamento dell’opera pubblica in oggetto, ad integrazione del finanziamento che sarà definitivamente concesso per un importo totale pari a Euro 850.000,00;
- con nota prot. USR n. 74814 del 04/09/2020, acquisita al prot. dell’Ente n.4501 del 04/09/2020, l’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 comunicava l’esito positivo della verifica svolta dallo stesso ufficio in merito alla congruità dell’importo richiesto (C.I.R.) per l’intervento in oggetto, ritenendo congruo un importo pari a Euro 650.000,00, comprensivo delle opere accessorie per le sistemazioni esterne strettamente necessarie, richiedendo contestualmente a questo Ente di rimodulare il contributo richiesto, nel rispetto dei principi di sobrietà;

**ACCERTATO CHE**, l’intervento denominato “Casa e Giardino delle Farfalle”, da realizzarsi sull’immobile di proprietà comunale ubicato in località Fonte Girata nella frazione di Montalto del Comune di Cessapalombo (Foglio n. 12 Particella n. 483), è incluso nel secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 (Ordinanza n. 56 del 10/05/2018);

**ATTESO CHE** l’intervento denominato di cui sopra, dell’importo complessivo pari a Euro 850.000,00 – CUP: C54I20000560001 – è ricompreso nello schema di programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e nell’elenco annuale 2021;

**RICHIAMATE:**

- la Determina del Segretario Comunale n. 97 (R.G. 193) del 04/12/2020 con la quale è stato individuato l’Arch. Roberto Silveti quale Responsabile Unico del

Procedimento (RUP), ex art.31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., in sostituzione del geom. Luigi Tomassucci;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 10/02/2021 “Adozione Programma Triennale Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2021 “Programma triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 ed elenco annuale 2021.”;
- la Determina del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post Sisma n. 10 (R.G. 72) del 16/06/2021 avente ad oggetto “Sisma 2016 - O.C.S.R. n. 109/2020 (ex O.C.S.R. n. 56/2016) e O.C.S.R. n. 104/2020 - Demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo museo). Affidamento servizio di aggiornamento e integrazione della relazione geologica”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 23/06/2021 “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 ed elenco annuale 2021 - Approvazione modifiche ed integrazioni”;
- la Determina del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post Sisma n. 16 (R.G. 85) del 19/07/2021 avente ad oggetto “Demolizione e ricostruzione casa delle farfalle (percorso espositivo-museo). Affidamento servizio di redazione della verifica archeologia preventiva. Impegno di spesa”;
- la Determina del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post Sisma n. 18 (R.G. 90) del 23/07/2021 avente ad oggetto “Demolizione e ricostruzione casa delle farfalle (percorso espositivo-museo). Affidamento Servizi di Architettura ed Ingegneria (Progettazione Preliminare - Definitiva - Esecutiva), Direzione Lavori, Contabilità Sicurezza e relative prestazioni specialistiche. Impegno di spesa”;
- la Determina del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post Sisma n. 19 (R.G. 91) del 23/07/2021 avente ad oggetto “Demolizione e ricostruzione casa delle farfalle (percorso espositivo-museo). Affidamento prove geologiche. Impegno di Spesa”;
- la Delibera di Giunta n. 45 del 27-08-2021 avente ad oggetto “Progetto di fattibilità ed economica per l’intervento di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo – museo). Approvazione”;
- la Determina del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post Sisma n. 24 (R.G. 115) del 13/09/2021 avente ad oggetto “Demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo). CUP C54I20000560001. Approvazione e liquidazione Stato Avanzamento n. 1 delle somme a disposizione”;
- la Deliberazione di Giunta n. 62 del 27/10/2021 avente oggetto “Progetto Definitivo - Esecutivo per l’intervento di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo - museo). Approvazione”;
- la Deliberazione di Giunta n. 65 del 12/11/2021 avente oggetto “Progetto Definitivo - Esecutivo per l’intervento di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo - museo). Approvazione a seguito del DecretoUSR”;
- la Determina a contrarre del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post-Sisma del Comune di Cessapalombo n. 27 (R.G. 145) del 12/11/2021 avente ad oggetto “Lavori di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo). CUP C54I20000560001. Determina a contrarre”;

- la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti – Caldarola – Camporotondo Di Fiastrone – Cessapalombo – Ripe San Ginesio - Serrapetrona - Tolentino n. 14 (R.G. 324) del 12/11/2021 avente ad oggetto “COMUNE DI CESSAPALOMBO. Lavori di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo). CUP C54I20000560001. Approvazione atti e indizione procedura aperta”
- la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti – Caldarola – Camporotondo Di Fiastrone – Cessapalombo – Ripe San Ginesio - Serrapetrona - Tolentino n. 18 (R.G. 350) del 01/12/2021 avente ad oggetto “COMUNE DI CESSAPALOMBO. Lavori di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo). CUP C54I20000560001. Nomina testimoni al Responsabile del Procedimento di Gara per l’apertura delle offerte”
- la Determina a Firma del Responsabile della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 20 (R.G. 388) del 17/12/2021 con la quale è stato individuato quale aggiudicatario dell’Appalto la ditta G.L.C. Appalti srl - P. IVA 06794041001 con sede a POMEZIA (RM) in Via Orvieto 20 con il ribasso offerto del 26,100% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 592.055,99 e quindi per un importo netto di € 459.902,72 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 22.373,34 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 45.990,27 per un importo complessivo pari ad € 505.892,99 (cinquecentocinquemilaottocentonovantadue/99);
- la Determina a contrarre del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post-Sisma del Comune di Cessapalombo n. 30 (R.G. 174) del 17/12/2022 avente ad oggetto “Lavori di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo). CUP C54I20000560001. Aggiudicazione appalto lavori, assunzione impegno di spesa e aggiornamento QTE”;
- la Determina del Responsabile dell’Area Ricostruzione Post- Sisma del Comune di Cessapalombo n. 13 (R.G.58) del 18/03/2022 avente ad oggetto “Lavori di demolizione e ricostruzione Casa delle Farfalle (percorso espositivo-museo). CUP C54I20000560001. Affidamento lavori di realizzazione nuovo alloggiamento contatori ed impegno di spesa.”

**VISTA** la richiesta di subappalto da parte della Ditta esecutrice con nota prot. n. 1813 del 23-03-2022 con la quale si comunicava l’intenzione di subappaltare le opere di “Lavori di demolizione e ricostruzione casa delle farfalle (percorso espositivo - museo)” per l’importo di € 22.000,00 (IVA esclusa) alla ditta IMPERATORI SCAVI SRLS – P.IVA 01958510438 – Sede Legale in Via Aldo Moro n. 22 – 62020 Caldarola (MC);

**DATO ATTO** che si è proceduto alla verifica dei requisiti della ditta subappaltatrice richiesti e dichiarati in sede di richiesta di subappalto, che per la stessa sono stati acquisiti con esito positivo il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), la visura alla Camera di Commercio e che la medesima impresa risulta iscritta all’anagrafe degli esecutori di cui all’art. 30 del D.L. 189/2016 e s.m.i., oltre ad aver richiesto agli enti preposti i seguenti certificati:

- Verifica al Casellario giudiziale richiesta prot. n. 1844 del 23/03/2022;
- Verifica dei carichi pendenti alla Procura della Repubblica richiesta prot. n. 1838 del 23/03/2022;

- Verifica della regolarità fiscale all’Agenzia delle Entrate richiesta prot. n. 1841 del 23/03/2022;

**VISTO** l’esito positivo della verifica dei requisiti come di seguito riportato:

- Verifica al Casellario giudiziale integrale ricevuta con prot. n. 1923 del 28/03/2022;
- Verifica dei carichi pendenti alla Procura della Repubblica ricevuta con prot. n. 1895 del 25/03/2022;

**DATO ATTO** che ricorrono le condizioni per procedere all’autorizzazione al subappalto dei “Lavori di demolizione e ricostruzione casa delle farfalle (percorso espositivo - museo)” per l’importo di Euro 22.000,00 (IVA esclusa) alla ditta IMPERATORI SCAVI SRLS – P.IVA 01958510438 nel rispetto delle disposizioni dettate dall’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con particolare riguardo all’art. 105;

### **DETERMINA**

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** dell’esito positivo della verifica dei requisiti della ditta subappaltatrice richiesti e dichiarati in sede di richiesta di subappalto;
- 3) **DI AUTORIZZARE** il subappalto dei lavori di “Lavori di demolizione e ricostruzione casa delle farfalle (percorso espositivo - museo)” per l’importo di Euro 22.000,00 (IVA esclusa) alla ditta IMPERATORI SCAVI SRLS – P.IVA 01958510438 di Caldarola (MC) nel rispetto delle disposizioni dettate dall’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta spese per l’amministrazione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Ing. Michele Colocci

**PERERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE**

**UFFICIO RAGIONERIA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4 del T.U. n. 267 del 18.08.2000, il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con la determina in esame, ha la relativa **COPERTURA FINANZIARIA**.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA  
F.to Dott.ssa Giuseppina Feliciotti

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determina è stata pubblicata all'albo pretorio telematico sul sito ufficiale del Comune di Cessapalombo ([www.comune.cessapalombo.mc.it](http://www.comune.cessapalombo.mc.it)) il **01-04-22**

**Cessapalombo li 01-04-22**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
F.to Dott.ssa Giuseppina Feliciotti

**ESECUTIVITA' DELL'ATTO**

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico n. 267/2000, è divenuta esecutiva il giorno 01-04-22 con l'apposizione dell'attestazione di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ing. Michele Colocci

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo ai sensi art. 14 legge 15/1968.

Dalla residenza municipale li **01-04-22**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ing. Michele Colocci