



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2 del 11-01-2023

Oggetto: CONTRIBUTO PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO ANNO 2019. INTERVENTO DICONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE IN FRANA E RIPRISTINO STRADA COMUNALE COLDIELE. LOTTO N. 1: CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE IN FRANA. CUP C51B19000230001. APPROVAZIONE VARIANTE N. 01

L'anno duemilaventitre il giorno undici del mese di gennaio alle ore 11:00, presso la Residenza comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Presidenza: Feliciotti Giuseppina

Segretario verbalizzante: Segretario Comunale Dott. Paolo Cristiano

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti ed assenti i componenti della Giunta Signori:

FELICIOTTI GIUSEPPINA (SINDACO)	Presente
OTTAVI GIAMMARIO (ASSESSORE)	Presente
MICUCCI ERMANNIO (ASSESSORE)	Presente

ASSEGNATI: N. 3 - IN CARICA: N. 3 - PRESENTI: N. 3



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la strada di proprietà comunale denominata “Coldiele” presenta dissesti diffusi del corpo stradale e risulta interrotta al km 1+600 per frana di versante di vaste proporzioni, risalente all’anno 2001, che ha comportato l’inserimento dell’area nella cartografia del PAI con grado di pericolosità P3 (elevato) e grado di rischio R3 (elevato);
- con delibera di Consiglio n. 15 del 18.05.2019 è stata approvata la programmazione triennale delle opere pubbliche 2019-2021, nella quale è stato inserito l’intervento di consolidamento del versante in frana e ripristino del corpo stradale della SC Coldiele - CUP C51B19000230001;
- a seguito degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 la criticità relativa alla SC Coldiele è stata inserita nel 4° Stralcio del Programma degli interventi per il ripristino della viabilità di cui all’OCDPC 408/2016 - con codice criticità SCMC13801 - SC “Coldiele” - Importo € 843.315,00;
- l’intervento finanziato dall’OCDPC 408/2016 prevede opere di ripristino della sede stradale per un tratto di m. 1.600 e lo studio preliminare (relazione geologica, indagini, rilievi) sulla frana di versante che interessa il restante tratto della medesima strada, sul quale dovranno essere eseguiti ulteriori lavori di “consolidamento del versante in frana e ripristino del corpo stradale”;
- con decreto del Ministero dell’Interno del 02 agosto 2019 è stato approvato il modello di certificazione informatica da utilizzare per la richiesta di contributi per interventi riferiti ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per l’anno 2020, previsti dall’articolo 1, comma 853 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 - legge di bilancio 2018;
- in data 12.09.2019 questo Ente ha trasmesso tramite il sistema certificazioni TBEL la richiesta di finanziamento per l’intervento in oggetto, ammontante a complessivi € 990.000,00;
- detto intervento denominato “consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele”, comprendente opere complementari ed integrative rispetto a quelle ricomprese nel 4° stralcio del Programma degli interventi per il ripristino della viabilità di cui all’ OCDPC 408/2016, è stato inserito nell’elenco degli interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio di cui all’Allegato 3 del Decreto Interministeriale del 30.12.2019 “Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2020”, che ne ha finanziato l’intero importo;

RICHIAMATA la Determina del Segretario Comunale n. 44 (R.G. 88) del 12/06/2020, avente oggetto *“Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di “Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele”. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento – RUP”*, con la quale per l’intervento in oggetto è stato nominato come Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Luigi Tomassucci, Responsabile dell’Area Tecnica;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 54 del 16/09/2020 avente ad oggetto *“Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di “Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele” - CUP C51B19000230001. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica”*



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

DATO ATTO che, come esplicitato in premessa, la SC Coldiele è stata inserita nel 4 Stralcio del Programma degli interventi per il ripristino della viabilità di cui all'OCDPC 408/2016 - con codice criticità SCMC13801 - SC "Coldiele";

CONSIDERATO che, oltre ai lavori per il ripristino della viabilità, l'intervento di cui sopra prevedeva la possibilità di svolgere un approfondito studio preliminare (relazione geologica, indagini, rilievi) sulla frana di versante, propedeutico al progetto di consolidamento su cui insisteva il tracciato stradale prima dell'evento franoso (precedente e successivo al sisma) ed al suo progetto di ripristino e sistemazione;

RICHIAMATE pertanto:

- la Determina n. 22 (R.G. 158) del 21/10/2020 con la quale è stato affidato l'incarico professionale per studio geologico (CIG Z092EBD3DA) al Geologo Giammaria Vecchioni (C.F. VCCGMR68D30E783Y);
- la Determina n. 3 (R.G. 14) del 22/01/2021 con la quale sono stati affidati i lavori di preparazione piste di accesso e piazzole per l'effettuazione delle indagini geologiche, geotecniche e geofisiche (CIG: Z39304CCB3) all'impresa individuale Gattari Domenico (P.IVA 00167410430);
- la Determina n. 4 (R.G. 15) del 27/01/2021 con la quale sono stati affidati i lavori di indagini geologiche, geotecniche e geofisiche (CIG Z7F302538E) alla ditta Geotecnica Lavori srl (P.IVA 01971610546)

CONSIDERATO che dalla descrizione geologica e geotecnica è stato rilevato una situazione molto complessa, si è reso necessario dividere l'intervento in n. 2 lotti:

- Lotto n. 1: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE IN FRANA dell'importo complessivo pari ad € 990.000,00 e già finanziato con Decreto Interministeriale del 30.12.2019 "Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2020";
- Lotto n. 2: RIPRISTINO STRADA COMUNALE "COLDIELE" dell'importo complessivo pari ad € 2.010.000,00 per il quale si rende necessario reperire ulteriori fondi;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 6 del 10/02/2021 avente ad oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di "Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele" - CUP C51B19000230001. Nomina nuovo responsabile unico del procedimento (RUP)";

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 9 del 19/02/2021 avente ad oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di "Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele" - CUP C51B19000230001. Approvazione aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica";

RICHIAMATA la Determina n. 27 (R.G. 67) del 11/06/2021 avente oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di "Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele" - CUP 51B19000230001. Affidamento servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità", con la quale è stato affidato l'incarico professionale alla redazione del progetto definitivo - esecutivo alla Ditta S.P.M. srl - CF/P.IVA 00398470948, di Roma (RM).



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

RICHIAMATA la Determina n. 26 (R.G. 66) del 11/06/2021 avente oggetto *“Perizia tecnico estimativa terreni Gattari Domenico per lavori di consolidamento del versante in frana e ripristino strada Comunale Coldiele. Approvazione.”*;

RICHIAMATA la Determina n. 49 (R.G. 136) del 21/10/2021 avente oggetto *“Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele – Lotto n.1: Intervento di consolidamento del versante in frana. CUP C51B1900023000. Affidamento servizi di ingegneria e architettura per il frazionamento catastale relativo all'intervento.”*;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 64 del 10/11/2021 avente oggetto *“Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di “Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele” - CUP C51B19000230001. Approvazione progetto definitivo”*;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 66 del 26/11/2021 avente per oggetto *“Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n.1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione progetto esecutivo”*;

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 54 (R.G. 153) del 26/11/2021 avente per oggetto *“Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele - CUP C51B19000230001. Determina a contrarre per affidamento lavori”*, con la quale si è proceduto all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori *“de quo”*;

RICHIAMATA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 17 (R.G. 347) del 29/11/2021 avente ad oggetto *“COMUNE DI CESSAPALOMBO. Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n.1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione atti e indizione gara aperta per affidamento lavori”*;

RICHIAMATA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 19 (R.G. 386) del 17/12/2021 avente ad oggetto *“COMUNE DI CESSAPALOMBO. Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n.1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Nomina testimoni al RUP di gara per l'apertura delle offerte”*

RICHIAMATA la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza Comuni di: Belforte del Chienti - Caldarola - Camporotondo di Fiastrone - Cessapalombo – Ripe San Ginesio - Serrapetrona – Tolentino n. 2 (R.G. 61) del 08/02/2022 avente per oggetto *“COMUNE DI CESSAPALOMBO. Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n.1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Proposta aggiudicazione appalto - CIG: 89973228FD”*, con la quale è stato individuato quale aggiudicatario dell'appalto la ditta INGEGNERI EMILIO E



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

PAOLO SALCICCIA SRL - P. IVA 01711281004 con sede a ROMA (RM) in Via Graziano 57 con il ribasso offerto del 27,066% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 682.062,98 e quindi per un importo netto di € 519.569,37 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 22.113,56 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 114.305,26 per un importo complessivo pari ad € 633.874,64 (seicentotrentatremilaottocentosettantaquattro/64);

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 15 (R.G. 32) del 10/02/2022 avente per oggetto *"Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Aggiudicazione appalto lavori, assunzione impegno di spesa e aggiornamento QTE"*;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 18 del 09/03/2022 avente per oggetto *"Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Autorizzazione al Responsabile dell'Area Tecnica alla sottoscrizione del rogito inerente l'acquisizione al patrimonio del Comune di terreno agricolo"*;

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 20 (R.G. 54) del 15/03/2022 avente per oggetto *"Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Incarico per stipula atto notarile per acquisizione area necessaria alla realizzazione dell'intervento. Affidamento e impegno di spesa"*;

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 21 (R.G. 55) del 16/03/2022 avente per oggetto *"Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione e liquidazione Stato Avanzamento n. 1 delle Somme a Disposizione"*;

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 28 (R.G. 67) del 06/04/2022 avente per oggetto *"Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione e liquidazione Stato Avanzamento n. 2 delle Somme a Disposizione"*;

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 29 (R.G. 69) del 08/04/2022 avente per oggetto *"Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana CUP C51B19000230001. Incarico per servizi di ingegneria e architettura per collaudo statico. Affidamento e impegno di spesa"*;

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 34 (R.G. 79) del 20/04/2022 avente per oggetto *"Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada"*



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Formazione e nomina gruppo di lavoro;

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 48 (R.G. 117) del 22/06/2022 avente oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Lavori di taglio alberi Affidamento e impegno di spesa"

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 59 (R.G. 152) del 17/08/2022 avente oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Autorizzazione subappalto ditta Perforazioni Val Vibrata S.R.L."

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 66 (R.G. 165) del 05/09/2022 avente oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Autorizzazione subappalto ditta COGEFA s.r.l."

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 89 (R.G. 206) del 12/10/2022 avente oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione e liquidazione SAL n.0 (anticipazione) e Stato Avanzamento n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione";

RICHIAMATA la Determina dell'Area Tecnica n. 94 (R.G. 219) del 14/11/2022 avente oggetto "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001 - Autorizzazione estensione subappalto ditta Perforazioni Val Vibrata S.R.L.";

VISTO che la Direzione Lavori ritiene necessario procedere alla variazione delle opere al fine di ovviare a problematiche riscontrate in fase di esecuzione dei lavori e migliorare l'intervento come meglio descritte nella relazione di variante e che consistono principalmente in:

- Necessità di ricalibrare la profondità dei pali rispetto alle diverse sezioni litotecniche effettivamente riscontrate durante l'esecuzione;
- Prolungamento dell'opera d'arte di circa ulteriori 20,00 ml con pali sempre a quinconce del diametro da 0,80 ml con sovrastante muro da 6,00 ml;

VISTI gli elaborati di Variante, a firma del Direttori dei Lavori arch. Carlo Melfi, assunti al prot. 153 del 10/01/2023, di seguito riportati:

CODICE	TITOLO
0	ELENCO ELABORATI
A	RELAZIONE GENERALE:
A.01	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
B	INQUADRAMENTO TERRITORIALE:



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

B.01	COROGRAFIA
B.02	INQUADRAMENTO DA FOTO SATELLITARE
B.03	PLANIMETRIA CATASTALE
C	STATO DI FATTO:
C.01	PLANIMETRIA RILIEVO TOPOGRAFICO E FOTOGRAFICO SU BASE AEREOFOTOGRAFICA
C.02	PLANIMETRIA RILIEVO TOPOGRAFICO SU BASE AEREOFOTOGRAFICA
C.03.1	SEZIONE TRASVERSALE A-A
C.03.2	SEZIONI TRASVERSALI B-B, C-C, D-D
D	INTERVENTI:
D.01	PLANIMETRIA GENERALE OPERE DI SOSTEGNO E SISTEMA DI RACCOLTA ED ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE
D.02.1	SEZIONE TRASVERSALE A-A
D.02.2	SEZIONI TRASVERSALI B-B, C-C, D-D
D.02.3	PROFILO LONGITUDINALE E-E (MURI DI SOSTEGNO IN C.A. SU PALI E MURO DI SOSTEGNO IN C.A.)
D.03	OPERE D'ARTE
E	OPERE STRUTTURALI:
E.01	RELAZIONE TECNICA
E.02	RELAZIONE SUI MATERIALI
E.03	RELAZIONE DI CALCOLO E CALCOLO
E.04	SCHEMI GRAFICI E MODELLAZIONE
E.05	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
E.06	RELAZIONE SUI CONTENUTI DEL PUNTO 10.2 DEL D.M. 2018 E MANUALI VALIDAZIONE SOFTWARE
E.08	VERIFICA STABILITA' PENDIO
E.07.1	ELABORATI GRAFICI _ MURI DI SOSTEGNO IN C.A. SU PALI
E.07.2	ELABORATI GRAFICI _ MURO DI SOSTEGNO IN C.A.
F	PIANO DI MANUTENZIONE:
F.01	MANUALE D'USO
F.02	MANUALE DI MANUTENZIONE
F.03	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE
G	ELABORATI TECNICO-ECONOMICI:
G.01	ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI
G.02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E COMPENSAZIONE ART.26
G.03	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
G.04	QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
G.05	QUADRO COMPARATIVO
G.06	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
G.07	QUADRO ECONOMICO

DATO ATTO che le opere di variante risultano in aumento rispetto al progetto approvato e rientrano tra quelle previste dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto di



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

importo inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore del 15% dell'importo contrattuale e negli importi previsti dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'impresa INGEGNERI EMILIO E PAOLO SALCICCIA SRL - P. IVA 01711281004 ha accettato le opere in variante mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione;

VISTO il quadro economico di Variante dei lavori di "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana" di seguito riportato:

		Progetto	Agg. dopo gara	Variante n. 1
LAVORI				
LAVORI A MISURA		€ 682.062,98		€ 788.920,54
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 22.113,56		€ 22.113,56
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		€ 704.176,54		€ 811.034,10
Ribasso gara lavori	27,066%		€ 184.607,17	€ 213.529,23
IMPORTO CONTRATTUALE			€ 519.569,37	€ 597.504,87
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA	22 %	€ 154.918,84	€ 114.305,26	€ 131.451,07
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
Spese per imprevisti (IVA inclusa)		€ 9.143,26	€ 49.756,84	€ 0,00
Importo per compensazione di cui all'art. 26 - D.L. 50/2022				€ 63.713,03
Lavori in economia				€ 36.137,97
Acquisizione aree e pertinenti indennizzi		€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 17.811,27
Spese di gara AVCP		€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
IVA su compensazione e lavori in economia 22%				€ 21.967,22
PER SPESE TECNICHE				
Progettazione, DD.LL., Sicurezza, Contabilità, ecc.		€ 65.005,63	€ 65.005,63	€ 74.870,12
Collaudo statico		€ 7.742,50	€ 7.742,50	€ 7.742,50
Oneri previdenziali su spese per progettazione, DD.LL., ecc.	4%	€ 2.909,93	€ 2.909,93	€ 3.304,50
IVA su spese tecniche	22%	€ 16.644,77	€ 16.644,77	€ 18.901,77
Spese tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 14.083,53	€ 14.083,53	€ 16.220,68
TOTALE SPESE TECNICHE (inclusi oneri previdenziali ed IVA)		€ 106.386,36	€ 106.386,36	€ 121.039,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 285.823,46	€ 285.823,46	€ 392.495,13
RIBASSI - ECONOMIE DI GARA				
Ribasso gara lavori	27,066%		€ 184.607,17	€ 0,00
TOTALE RIBASSI - ECONOMIE DI GARA			€ 184.607,17	€ 0,00
TOTALE LAVORI, SOMME A DISPOSIZIONE E RIBASSI		€ 990.000,00	€ 990.000,00	€ 990.000,00

RITENUTO di approvare il Progetto di Variante n. 1 ed il relativo Q.T.E. sopra riportati;

CONSIDERATO che le opere in variante interessano anche la parte strutturale e pertanto si dovrà procedere al deposito del progetto sulla piattaforma AINOP;

CONSIDERATO che non si rende necessario procedere alla richiesta di una nuova autorizzazione paesaggistica, in quanto le opere in variante sono per lo più ricomprese nel sottosuolo interessando i pali di fondazione e pertanto saranno rispettate le prescrizioni già impartite nell'autorizzazione paesaggistica n. 04/2021;



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

VISTO il nuovo importo lavori pari ad € 811.034,10 di cui € 788.920,54 per lavori ed € 22.113,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale ribassato pari ad € 597.504,87 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 131.451,07 e quindi per un totale complessivo pari ad € 728.955,94;

DATO ATTO che a seguito della redazione della presente Perizia di Variante l'importo dei lavori è incrementato di € 95.081,30 (IVA inclusa);

VISTO il verbale di Validazione del 09/01/2023, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dal RUP ing. Michele Colocci;

VISTA altresì, l'allegato verbale di verifica del 09/01/2023 a firma del direttore dei lavori arch. Carlo Melfi e del responsabile del gruppo di verifica ing. Michele Colocci, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cessapalombo;

DATO ATTO che la validazione ha interessato anche la conformità del progetto rispetto alle norme tecniche per le Costruzioni DM 17/01/2018 e che pertanto risulta applicabile quanto previsto dall'art. 10 comma 7 bis del D.L. 76/2020 così come convertito in Legge 120/2020;

DATO ATTO che il progetto esecutivo di variante n. 1 è stato validato con verbale del 09/01/2023 e che pertanto ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. "c" per l'intervento non si applica il TITOLO I del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'intervento è finanziato per l'importo complessivo pari ad € 990.000,00 con D.M. del 30/12/2019;

DATO ATTO che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. **C51B19000230001**;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. **89973228FD**;

VISTO

- il D.Lgs. 267/200 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2016 per le parti ancora in vigore;

ATTESA la propria competenza a provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON voti favorevoli unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Delibera;
2. **DI APPROVARE** il Progetto di Variante, a firma a firma del Direttori dei Lavori arch. Carlo Melfi di seguito riportati:



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

CODICE	TITOLO
0	ELENCO ELABORATI
A	RELAZIONE GENERALE:
A.01	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
B	INQUADRAMENTO TERRITORIALE:
B.01	COROGRAFIA
B.02	INQUADRAMENTO DA FOTO SATELLITARE
B.03	PLANIMETRIA CATASTALE
C	STATO DI FATTO:
C.01	PLANIMETRIA RILIEVO TOPOGRAFICO E FOTOGRAFICO SU BASE AEREOFOTOGRAFICA
C.02	PLANIMETRIA RILIEVO TOPOGRAFICO SU BASE AEREOFOTOGRAFICA
C.03.1	SEZIONE TRASVERSALE A-A
C.03.2	SEZIONI TRASVERSALI B-B, C-C, D-D
D	INTERVENTI:
D.01	PLANIMETRIA GENERALE OPERE DI SOSTEGNO E SISTEMA DI RACCOLTA ED ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE
D.02.1	SEZIONE TRASVERSALE A-A
D.02.2	SEZIONI TRASVERSALI B-B, C-C, D-D
D.02.3	PROFILO LONGITUDINALE E-E (MURI DI SOSTEGNO IN C.A. SU PALI E MURO DI SOSTEGNO IN C.A.)
D.03	OPERE D'ARTE
E	OPERE STRUTTURALI:
E.01	RELAZIONE TECNICA
E.02	RELAZIONE SUI MATERIALI
E.03	RELAZIONE DI CALCOLO E CALCOLO
E.04	SCHEMI GRAFICI E MODELLAZIONE
E.05	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
E.06	RELAZIONE SUI CONTENUTI DEL PUNTO 10.2 DEL D.M. 2018 E MANUALI VALIDAZIONE SOFTWARE
E.08	VERIFICA STABILITA' PENDIO
E.07.1	ELABORATI GRAFICI _ MURI DI SOSTEGNO IN C.A. SU PALI
E.07.2	ELABORATI GRAFICI _ MURO DI SOSTEGNO IN C.A.
F	PIANO DI MANUTENZIONE:
F.01	MANUALE D'USO
F.02	MANUALE DI MANUTENZIONE
F.03	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE
G	ELABORATI TECNICO-ECONOMICI:
G.01	ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI
G.02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E COMPENSAZIONE ART.26
G.03	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
G.04	QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

G.05	QUADRO COMPARATIVO
G.06	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
G.07	QUADRO ECONOMICO

- 3. DI APPROVARE** il quadro economico di Variante dei lavori di "Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana" di seguito riportato:

		Progetto	Agg. dopo gara	Variante n. 1
LAVORI				
LAVORI A MISURA		€ 682.062,98		€ 788.920,54
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 22.113,56		€ 22.113,56
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		€ 704.176,54		€ 811.034,10
Ribasso gara lavori	27,066%		€ 184.607,17	€ 213.529,23
IMPORTO CONTRATTUALE			€ 519.569,37	€ 597.504,87
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA	22 %	€ 154.918,84	€ 114.305,26	€ 131.451,07
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
Spese per imprevisti (IVA inclusa)		€ 9.143,26	€ 49.756,84	€ 0,00
Importo per compensazione di cui all'art. 26 - D.L. 50/2022				€ 63.713,03
Lavori in economia				€ 36.137,97
Acquisizione aree e pertinenti indennizzi		€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 17.811,27
Spese di gara AVCP		€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
IVA su compensazione e lavori in economia 22%				€ 21.967,22
PER SPESE TECNICHE				
Progettazione, DD.LL., Sicurezza, Contabilità, ecc.		€ 65.005,63	€ 65.005,63	€ 74.870,12
Collaudo statico		€ 7.742,50	€ 7.742,50	€ 7.742,50
Oneri previdenziali su spese per progettazione, DD.LL., ecc.	4%	€ 2.909,93	€ 2.909,93	€ 3.304,50
IVA su spese tecniche	22%	€ 16.644,77	€ 16.644,77	€ 18.901,77
Spese tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 14.083,53	€ 14.083,53	€ 16.220,68
TOTALE SPESE TECNICHE (inclusi oneri previdenziali ed IVA)		€ 106.386,36	€ 106.386,36	€ 121.039,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 285.823,46	€ 285.823,46	€ 392.495,13
RIBASSI - ECONOMIE DI GARA				
Ribasso gara lavori	27,066%		€ 184.607,17	€ 0,00
TOTALE RIBASSI - ECONOMIE DI GARA			€ 184.607,17	€ 0,00
TOTALE LAVORI, SOMME A DISPOSIZIONE E RIBASSI		€ 990.000,00	€ 990.000,00	€ 990.000,00

- 4. DI APPROVARE** il verbale di Validazione del 09/01/2023, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dal RUP ing. Michele Colocci;
- 5. DI APPROVARE** altresì, l'allegato verbale di verifica del 09/01/2023 a firma del direttore dei lavori arch. Carlo Melfi e del responsabile del gruppo di verifica ing. Michele Colocci, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cessapalombo;
- 6. DI DARE ATTO** che la validazione ha interessato anche la conformità del progetto rispetto alle norme tecniche per le Costruzioni DM 17/01/2018 e che pertanto risulta applicabile quanto previsto dall'art. 10 comma 7 bis del D.L. 76/2020 così come convertito in Legge 120/2020;



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

7. **DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo di variante n. 1 è stato validato con verbale del 09/01/2023 e che pertanto ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. "c" per l'intervento non si applica il TITOLO I del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
8. **DI DARE ATTO** che il nuovo importo lavori è pari ad € 811.034,10 di cui € 788.920,54 per lavori ed € 22.113,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale ribassato pari ad € 597.504,87 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 131.451,07 e quindi per un totale complessivo pari ad € 728.955,94;
9. **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato per l'importo complessivo di € 990.000,00 con D.M. del 30/12/2019 e che i fondi risultano disponibili al codice 01.05-2.02.01.09.999 (ex Cap. 2705) del bilancio comunale;
10. **DI DARE ATTO** che le opere in variante interessano anche la parte strutturale e pertanto si dovrà procedere al deposito del progetto sulla piattaforma AINOP;
11. **DI DARE ATTO** che non si rende necessario procedere alla richiesta di una nuova autorizzazione paesaggistica, in quanto le opere in variante sono per lo più ricomprese nel sottosuolo interessando i pali di fondazione e pertanto saranno rispettate le prescrizioni già impartite nell'autorizzazione paesaggistica n. 04/2021;
12. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile dell'Area Tecnica per i provvedimenti di propria competenza;
13. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile dell'Area amministrativa per i provvedimenti di propria competenza;

DELIBERA

Con successiva ed unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

DOTT. GIUSEPPINA FELICIOTTI

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. PAOLO CRISTIANO

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N. 2 del 09-01-2023

OGGETTO: Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione variante n. 01

PARERE EX ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000

Visto: Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Cessapalombo, 10-01-2023

Il Responsabile dell'Area
Ing. Michele Colocci

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N. 2 del 09-01-2023

OGGETTO: Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione variante n. 01

PARERE EX ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000

Visto: Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Cessapalombo, 11-01-2023

Il Responsabile dell'Area
Dott. Giuseppina Feliciotti

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

DELIBERA DI GIUNTA

N. 2 DEL 11-01-2023

OGGETTO: Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione variante n. 01

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 11-01-2023, come previsto dall'art.124, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari.

Cessapalombo, lì 11-01-2023

IL Responsabile del Servizio
Dott. Feliciotti Giuseppina

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI CESSAPALOMBO

PROVINCIA DI MACERATA

Comune decorato di croce al valor militare

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2 DEL 11-01-2023

OGGETTO: Contributo per interventi riferiti a opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio anno 2019. Intervento di Consolidamento del versante in frana e ripristino Strada Comunale Coldiele. Lotto n. 1: consolidamento del versante in frana. CUP C51B19000230001. Approvazione variante n. 01

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 11-01-2023 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).

Lì, 12-01-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate