



COMUNE DI CESSAPALOMBO
PROV. DI MACERATA
Comune decorato di croce al valor militare

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA NUMERO	36	Del	27-12-17
------------------------	-----------	------------	-----------------

OGGETTO	Approvazione definitiva variante al P.R.G. zona Coldiele.
----------------	--

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventisette** del mese di **dicembre**, alle ore 18:00, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Straordinaria in Prima convocazione, che è stata partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri proclamati eletti a seguito delle consultazioni popolari del giorno **25.05.2014** in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

OTTAVI GIAMMARIO	P	GIACINTI MICAELA	P
PIERONI ERMANNO	P	ANSOVINI LUCA	A
MICUCCI ERMANNO	P	CUTRINI DAMIANO	P
MERCORELLI ANTONELLA	P	MAURIZI ORELIA	P
PAZZELLI MORGAN	P	CICCONI MARIA	P
FELICIOTTI GIUSEPPINA	P		

Assegnati n. [11] In carica n. [11] Assenti n.[1] Presenti n.[10]

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale Sig. DOTT.SSA SERAFINI GIULIANA

Assume la presidenza il Sig. OTTAVI GIAMMARIO - PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

MICUCCI ERMANNO
GIACINTI MICAELA
CICCONI MARIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la delibera di consiglio comunale n° 12 del 27-5-2017 avente ad oggetto “Adozione variante parziale al PRG vigente zona Coldiele”;

Dato atto che in data 7-6-2017 è stato pubblicato all’albo telematico del Comune l’avviso di deposito della suddetta variante ai fini della presentazione delle eventuali osservazioni con la fissazione del termine per la presentazione delle stesse al 7-8-2017 (1° giorno non festivo successivo alla data di scadenza dei 60 gg. dalla pubblicazione);

Dato atto che nei termini stabiliti non sono pervenute osservazioni;

Dato atto che il comune di Cessapalombo è dotato di un Piano Regolatore Generale adeguato al PPAR e al PTC approvato definitivamente con delibera della Giunta Provinciale n° 72/2011 (adozione delibera di C.C. n° 19 del 31-7-2010 – approvazione definitiva delibera C.C. n° 24 del 12-10-2010 – accoglimento prescrizioni della Provincia delibera C.C. n° 24 Del 18-11-2011);

Ribadite e confermate tutte le considerazioni espresse nelle premesse della citata delibera consiliare n° 12/2017;

Dato atto che con determina n° 18 (60RG) del 24-5-2017 del responsabile dell’UTC è stata dichiarata l’esclusione ai sensi della DGR 1813/21-12-2010 paragrafo 1.3, punti 8 e 10, lettera k);

Confermato che la variante in esame non coinvolge zone classificate come aree SIC o ZPS;

Vista la documentazione presentata dall’Arch. Corrado Gamberoni di Terre.it srl – Spin-off di UNICAM in data 14-4-2016 prot. 1461, inerente gli elaborati della Variante parziale al P.R.G. e costituita dai seguenti elaborati:

ELABORATI DI INDAGINE DEL SISTEMA BOTANICO-VEGETAZIONALE

- ***Tav. V01*** ***Assetto ed uso del territorio***
- ***Tav. V03*** ***Ambiti di tutela derivanti dal PRG vigente)***
- ***Tav. V04*** ***Trasposizione attiva categorie della struttura geomorfologica***
- ***Tav. V05*** ***Trasposizione attiva delle categorie botanico-vegetazionali***
- ***Tav. V06*** ***Trasposizione attiva sintesi tutele PTC***
- ***Relazione tecnica***

Confermato che la variante di cui trattasi non ha alcuna incidenza sul dimensionamento del piano non essendo prevista la possibilità di realizzare nuove volumetrie;

Confermato che, la variante parziale al PRG risulta irrilevante ai fini dell’assoggettabilità a VAS in quanto non determina incrementi del carico urbanistico e non contiene opere soggette a VIA o a valutazione d’incidenza secondo la vigente normativa;

Visti gli artt. 15, comma 3 e 30 della Legge Regionale n° 34 del 5-8-1992 e smi;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia di Macerata n. 155 del 15-10-2017 trasmesso con nota prot. 28502 del 17-10-2017 e registrato al protocollo di questo comune in data 17-10-2017 n. 5532, è stata espressa la presa d'atto senza formulazione di osservazioni;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Presenti	10	Votanti	10	Astenuti	0	Contrari	0	Favorevoli	10
Unanimità, espressa in forma palese, per alzata di mano.									

DELIBERA

1) **Di dare atto** che nei termini stabiliti non sono pervenute osservazioni in ordine alla variante adottata con precedente atto n° 12/2017;

2) **Di approvare definitivamente** la Variante parziale al Piano Regolatore Generale zona Coldiele come rappresentato nella relazione tecnica e negli elaborati grafici allegati alla delibera di C.C. n. 12/, redatti dall'Arch. Corrado Gamberoni e costituiti dai seguenti elaborati:

ELABORATI DI INDAGINE DEL SISTEMA BOTANICO-VEGETAZIONALE

- ***Tav. V01*** ***Assetto ed uso del territorio***
- ***Tav. V03*** ***Ambiti di tutela derivanti dal PRG vigente)***
- ***Tav. V04*** ***Trasposizione attiva categorie della struttura geomorfologica***
- ***Tav. V05*** ***Trasposizione attiva delle categorie botanico-vegetazionali***
- ***Tav. V06*** ***Trasposizione attiva sintesi tutele PTC***
- ***Relazione tecnica***

3) di trasmettere alla Provincia di Macerata ed alla Regione Marche, ai sensi dell'art. 30, comma 5 della LR 34/1992, copia della presente deliberazione entro 90 giorni.

COMUNE DI CESSAPALOMBO

OGGETTO: Approvazione definitiva variante al P.R.G. zona Coldiele.

PARERI, ai sensi degli art. 49 e 147 bis del T.U.E.L. n. 267/2000, attestante la regolarità e correttezza amministrativa:

- PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA TECNICA

Si esprime parere **favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

- PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere - **favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

PARERE per la conformità amministrativa dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art. 97, c.2 del T.U.E.L. 267/2000:

Si esprime parere **favorevole**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

Approvato e sottoscritto :

Il Segretario
f.to DOTT.SSA SERAFINI GIULIANA

IL PRESIDENTE
f.to OTTAVI GIAMMARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio telematico sul sito ufficiale del comune (www.comune.cessapalombo.mc.it) il **18-01-2018**

E' stata comunicata, con apposito elenco ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, del T.U. n. 267 del 18.08.2000;

Cessapalombo li 18-01-2018

Il Responsabile dell'Ufficio
F.to DOTT.SSA SERAFINI GIULIANA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità è divenuta esecutiva:

- il decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3 TUEL n. 267/2000);

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA SERAFINI GIULIANA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Cessapalombo , li 18-01-2018

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA SERAFINI GIULIANA



Giuliana Serafini