



COMUNE DI CESSAPALOMBO

Provincia di Macerata

Comune decorato di Croce al Valor Militare

62020 Via Mazzini, 2 ☎ 0733907132 📠 0733907085 P.Iva 00242710432

COPIA DELIBERAZIONE GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA NUMERO	35	Del	28-06-17
-----------------	----	-----	----------

OGGETTO	Emergenza Sisma 2016. Intervento di delocalizzazione attività economica per la trasformazione e commercializzazione di prodotti tipici, connessa funzionalmente alla struttura pubblica comunale denominata "Casa e Giardino delle Farfalle". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
---------	--

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventotto** del mese di **giugno**, alle ore **12:00**, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

OTTAVI GIAMMARIO	SINDACO	P
FELICIOTTI GIUSEPPINA	ASSESSORE	P
MERCORELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 2 In carica n. 2 Presenti n 2 Assenti n 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il **Segretario Comunale Sig. DOTT.SA SERAFINI GIULIANA**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **OTTAVI GIAMMARIO** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO CHE:

- a seguito delle forti scosse sismiche verificatesi nei giorni 26 e 30 Ottobre si è creata una situazione di grande emergenza sul territorio comunale, nel quale almeno il 70% dei fabbricati esistenti risulta danneggiato in forma grave;
- anche le attività produttive, per lo più sviluppate nei comparti agro-alimentare, zootecnico e turistico-ricettivo, hanno subito pesanti danni e, in alcuni casi, quelle del settore turistico, risultano interrotte a causa dell'inagibilità degli edifici che le ospitavano;
- tra le strutture turistico-ambientali presenti sul territorio il Comune ha realizzato, anni fa, "La Casa e il Giardino delle Farfalle", struttura a valenza turistico-ambientale con finalità didattiche, che accoglieva visite guidate, private e di scolaresche, con numeri superiori alle 5000 presenze annuali, alla quale era collegata altra attività di tipo economico, finalizzata alla promozione, somministrazione e commercializzazione di prodotti tipici locali;
- tutta la struttura "Casa e Giardino delle Farfalle", sia la parte adibita ad attività economica sia quella finalizzata ad aula didattica, è stata dichiarata inagibile a seguito del Sisma del 26 e 30 ottobre;

ATTESO CHE:

- l'Amministrazione comunale ha avanzato la richiesta al competente servizio economico e produttivo dell'Ufficio Sisma della Regione Marche per ottenere un intervento di delocalizzazione finalizzato a far ripartire al più presto l'attività economica collegata alla struttura "Casa e Giardino delle Farfalle";
- tale attività economico-commerciale è interconnessa funzionalmente all'aula didattica e laboratorio esperienziale, che saranno delocalizzati in altra struttura contigua, realizzata con distinto progetto, grazie a fondi derivanti da liberalità e donazioni;

RIBADITO che, per la valenza turistico-ambientale ed economica della predetta "Casa e Giardino delle Farfalle" sul territorio comunale e provinciale, questo Ente ha interesse a realizzare una struttura alternativa, idonea a far riaprire al più presto le varie attività che fanno capo alla medesima;

ATTESO che il progetto redatto per l'intervento di delocalizzazione dell'attività economica adibita alla trasformazione dei prodotti tipici locali, connessa, come sopra specificato, all'altra struttura utilizzata come aula didattica e laboratorio esperienziale risulta costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione Tecnico Illustrativa;
- Computo Metrico;
- Progetto Architettonico;

con quadro economico così articolato:

- Modulo prefabbricato (fuori abaco) 75 mq:	€	37.500,00
- Costo di urbanizzazione e spese tecniche:	€	16.200,00
- Costo urbanizzazione e finiture per struttura temporanea donata (casetta prefabbricata)	€	9.000,00
- IVA 10%	€	6.270,00
TOTALE GENERALE	€	68.970,00

RICONOSCIUTA la rispondenza degli elaborati tecnici del progetto esecutivo alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

VISTA la validazione del progetto esecutivo eseguita dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 380/2001, alla presente opera pubblica deliberata dalla Giunta Comunale, assistita dalla validazione del progetto ai sensi Art. 26 del D.Lgs. 50/2016, non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. 6.6.2001 n° 380;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, di cui all'art. 49 del TUEL n. 267/00, sulla presente proposta di deliberazione;

CON voti unanimi resi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di approvare il progetto esecutivo di delocalizzazione della struttura "Casa e Giardino delle Farfalle", limitatamente alla parte adibita alla trasformazione e commercializzazione dei prodotti tipici del territorio, redatto dal Tecnico Comunale, Arch. Roberto Silveti, composto dagli elaborati in premessa specificati e dal quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

- Modulo prefabbricato (fuori abaco) 75 mq:	€	37.500,00
- Costo di urbanizzazione e spese tecniche:	€	16.200,00
- Costo urbanizzazione e finiture per struttura temporanea donata (casetta prefabbricata)	€	9.000,00
- IVA 10%	€	6.270,00
TOTALE GENERALE	€	68.970,00

- 3) Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Luigi Tomassucci, per l'attuazione con la massima tempestività ed urgenza delle opere previste nel presente progetto;
- 4) Di assegnare i fondi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, stanziati e disponibili ai competenti Codici di Bilancio, del B.P. 2017 in corso di formazione, per l'adozione dei successivi provvedimenti di competenza;
- 5) Di provvedere alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- 6) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile con separata votazione unanime e palese resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267.

COMUNE DI CESSAPALOMBO

OGGETTO: Emergenza Sisma 2016. Intervento di delocalizzazione attività economica per la trasformazione e commercializzazione di prodotti tipici, connessa funzionalmente alla struttura pubblica comunale denominata "Casa e Giardino delle Farfalle". **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

PARERI, ai sensi degli art. 49 e 147 bis del T.U.E.L. n. 267/2000, attestante la regolarità e correttezza amministrativa:

- PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA TECNICA

Si esprime parere **favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

- PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere - **favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

PARERE per la conformità amministrativa dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art. 97, c.2 del T.U.E.L. 267/2000:

Si esprime parere **favorevole**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

Approvato e sottoscritto :

Il Segretario
f.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

IL PRESIDENTE
f.to OTTAVI GIAMMARIO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

- che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata all'albo pretorio telematico sul sito ufficiale del comune
(www.comune.cessapalombo.mc.it) il **01-07-17**

E' stata comunicata, con apposito elenco ai signori capigruppo consiliari così come
prescritto dall'art. 125, del T.U. n. 267 del 18.08.2000;
Cessapalombo li 01-07-17

Il Responsabile dell'Ufficio
F.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

ESECUTIVITA'

che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva:

- il **28-06-17** essendo immediatamente esecutiva

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Cessapalombo , li 01-07-17

Il Segretario Comunale
DOTT.SA SERAFINI GIULIANA



Giuliana Serafini