COMUNE DI CESSAPALOMBO
PROV. DI MACERATA
Comune decorato di croce al valor militare

COD. 043011

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA NUMERO	**15**	**Del**	09-09-14

OGGETTO	**Approvazione aliquote TASI per l'anno 2014.**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **nove** del mese di **settembre,**
alle ore 21:00, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Straordinaria in Prima convocazione,che é stata partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri proclamati eletti a seguito delle consultazioni popolari del giorno **06-07 giugno 2009** in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

OTTAVI GIAMMARIO	**P**	**GIACINTI MICAELA**	**P**
PIERONI ERMANNO	**P**	**ANSOVINI LUCA**	**P**
MICUCCI ERMANNO	**P**	**CUTRINI DAMIANO**	**P**
MERCORELLI ANTONELLA	**P**	**MAURIZI ORELIA**	**P**
PAZZELLI MORGAN	**P**	**CICCONI MARIA**	**P**
FELICIOTTI GIUSEPPINA	**P**		

Assegnati n. [13] In carica n. [13] Assenti n.[0] Presenti n.[11]
Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale
Sig. DOTT.SA SERAFINI GIULIANA
Assume la presidenza il Sig. OTTAVI GIAMMARIO
PRESIDENTE
Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

MERCORELLI ANTONELLA
PAZZELLI MORGAN
CICCONI MARIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la breve illustrazione del Sindaco sulla proposta in discussione;

Premesso che la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), ha previsto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:
• uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
• l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Tenuto Conto che la IUC (imposta unica comunale) è composta:
• dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili;
• del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
• della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

Che la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Che l'aliquota di base della TASI è pari al 1 per mille. Il comune, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14, assunta in data odierna, è stato approvato il regolamento IUC (imposta unica comunale), comprendente la disciplina dei tributi TARI, TASI e IMU;

Che il Consiglio Comunale, entro il 10 settembre 2014, termine fissato da norme statali (D.L. del 24/04/2014 n. 66, art. 4, comma 12-quater convertito nella L.n. 89/2014) deve approvare al fine di comunicare al MEF le delibere riguardanti le aliquote ed il regolamento TASI;

Che il comune, con deliberazione, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille, eventualmente elevabile come sotto specificato;

Visto il Decreto legge n. 16 del 6/3/2014 (convertito in legge n. 68 del 02.05.2014) art. 1, comma 1, lettera a), con il quale è aggiunto al comma 677, il seguente periodo *«Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo,*

per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille e purché siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari a esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato Decreto Legge n. 201 del 2011;

Atteso che, dal 1° gennaio 2014 l'IMU, non si applica più alle abitazioni principali e a quelle a esse equiparate con legge e regolamento, e che il Comune dovrà trovare le risorse mancanti attraverso l'applicazione della Tasi, le quali saranno rivolte alla copertura parziale, dei costi dei seguenti servizi indivisibili, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2014 in corso di definizione:

Pubblica sicurezza e vigilanza	39.600.00
Illuminazione pubblica strade e piazze	35.000,00
Manutenzione della viabilità, della circolazione stradale, del verde pubblico e degli immobili patrimoniali e servizio di protezione civile	63.300,00
TOTALE	137.900,00
Gettito TASI previsto	40.00,00
% di copertura servizi indivisibili con gettito TASI	29,01

Evidenziato per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività e opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune;

Valutato che, anche in considerazione delle rilevanti riduzioni di risorse trasferite dallo Stato a titolo di federalismo municipale, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili sopra indicati risulta necessario e indispensabile provvedere alla determinazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

- aliquota TASI nella misura di 2,00‰ per le abitazioni principali e relative pertinenze, e per le altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale, con esclusione delle abitazioni principali delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze;
- aliquota TASI ordinaria nella misura di 1‰ per tutti i fabbricati diversi da quelli indicati al punto precedente e aree edificabili, di cui il 10% sarà a carico del locatario dell'immobile;

Visti:
- il D. L. 201/2011 convertito in legge 214/2011;
- l'art. 1 della legge di stabilità n. 147/2013;
- la legge n. 89/2014, art. 4, comma 12-quater;
- il D. Lgs. 267/2000;
- lo statuto comunale;

Dato Atto che sulla proposta è stato espresso il parere favorevole del responsabile del servizio sulla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria sulla responsabilità contabile;

Dopo breve discussione che vede partecipi e favorevoli alla proposta i consiglieri presenti;
Si procede alla votazione:

Il Consigliere Pieroni Ermanno rende la seguente dichiarazione: "Dichiara di votare a favore della tariffa TASI proposta (**2,00‰** abitazione e **1,00‰**altri immobili) a condizione che la tariffa IMU sugli altri immobili resti invariata al **7,6‰**.

Quindi con la seguente votazione proclamata dal Presidente ed accertata dagli scrutatori:

Presenti	11	Votanti	11	Astenuti	0	Contrari	0	Favorevoli	11
espressi in forma palese, per alzata di mano.									

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2014:
• aliquota zero per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze);
• aliquota 2 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/2, A/3, A4, A5, A6 e A/7 e relative pertinenze);
• aliquota 1 per mille per tutti le altre tipologie di immobili;

3. di stabilire che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 10 per cento (10%) dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e le riduzioni determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

4. di dare atto che il gettito della TASI stimato in circa € 40.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati:

Pubblica sicurezza e vigilanza	39.600.00
Illuminazione pubblica strade e piazze	35.000,00
Manutenzione della viabilità, della circolazione stradale, del verde pubblico e degli immobili patrimoniali e servizio di protezione civile	63.300,00
TOTALE	137.900,00
Gettito TASI previsto	40.00,00
% di copertura servizi indivisibili con gettito TASI	29,01

5. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

6. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014;

6. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al regolamento della IUC;

7.di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine del 10/09/2014, così come disposto dall'art.4, comma 12-quater della L. 89/2014.

Ravvisata l'urgenza, visto l'art. 134, comma 4°, del decreto legislativo n. 267/2000, dichiara con la seguente successiva votazione

Presenti	11	Votanti	11	Astenuti	0	Contrari	0	Favorevoli	11
espressi in forma palese, per alzata di mano.									

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

COMUNE DI CESSAPALOMBO
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

UFFICIO : Proposta N. 15
---------- del 04-09-14

==========

Al Consiglio Comunale SEDE

====

==========

Oggetto: Approvazione aliquote TASI per l'anno 2014.

==========

Si trasmette per l'esame la seguente relazione, ai sensi art. 49, T.U. n. 267/2000.

==========

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA TECNICA

VISTO: Si esprime parere favorevole / contrario ----------. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

_____

==========

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE

VISTO: Si esprime parere favorevole / contrario ----------. IL RAGIONIERE

F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

_____

==========

VISTO: Per la conformità amministrativa dell'atto si esprime

parere favorevole / contrario ---------- IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa GIULIANA SARAFINI

_____

==========

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE — **Il Segretario Comunale**

F.to OTTAVI GIAMMARIO — F.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

……..

ESECUTIVITA'

che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità é divenuta esecutiva:

- [] il **09-09-14** essendo immediatamente esecutiva

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

- che la presente deliberazione:

[] E' stata pubblicata all'Albo Comunale dal 10-09-14 ove rimarrà esposta per 15 giorno consecutivi.

[] E' stata pubblicata all'albo pretorio telematico sul sito ufficiale del comune (www.comune.cessapalombo.mc.it) il **10-09-14**

[] E' stata comunicata, con apposito elenco ai signori capigruppo consiliari cosi come prescritto dall'art. 125, del T.U. n. 267 del 18.08.2000;

Cessapalombo li 10-09-14 — **Il Responsabile dell'Ufficio**

F.to Saracca Giampietro

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Cessapalombo , li 10-09-14

Il Segretario Comunale
DOTT.SA SERAFINI GIULIANA