



# COMUNE DI CESSAPALOMBO

Provincia di Macerata  
Comune decorato di Croce al Valor Militare

C.A.P. 62020 Via Mazzini, N 3; tel. 0733/907132; P.IVA 00242710432;

e-mail: [info@comune.cessapalombo.mc.it](mailto:info@comune.cessapalombo.mc.it) PEC: [comune.cessapalombo.mc@legalmail.it](mailto:comune.cessapalombo.mc@legalmail.it)

COPIA

Prot.	0099
Data	10 / 01 / 2022

Registro Generale n. 1

## ORDINANZA DEL Sindaco

N. 1 DEL 03-01-2022

**Oggetto: Revoca Ordinanza Sindacale n. 200 del 12/09/2017 di inagibilità e sgombero a seguito degli eventi sismici del 2016. Fg. 13 - Part. 300 - Sub. 2\*3\*4**

L'anno duemilaventidue addì tre del mese di gennaio, il Sindaco FELICIOTTI GIUSEPPINA

**Ubicazione edificio:** CONTRADA GIARDONI 4

**Dati Catastali:**

Foglio n. 13, particella n. 300, sub. 2-3-4;

**Proprietaria:**

*OMISSIS* residente a *OMISSIS* in *OMISSIS* (C.F. *OMISSIS*)

### IL SINDACO

**PREMESSO** che gravi eventi sismici iniziati in data 24 agosto 2016 hanno interessato gran parte dell'Italia centrale, incluso l'intero territorio comunale provocando danni a strutture pubbliche e private;

**CONSIDERATO** che al fine di procedere ad una rapida valutazione delle situazioni di rischio i tecnici comunali, i tecnici incaricati dal Comune ed i Vigili del Fuoco hanno provveduto ad effettuare sopralluoghi ai fini della verifica della pericolosità degli immobili;

**CONSIDERATO** che la Sig.ra:

*OMISSIS* residente a *OMISSIS* in *OMISSIS* (C.F. *OMISSIS*)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato sito in CONTRADA GIARDONI 4, distinto catastalmente al:

- Foglio n. 13, particella n. 300, sub. 2-3-4;



# COMUNE DI CESSAPALOMBO

[www.comune.cessapalombo.mc.it](http://www.comune.cessapalombo.mc.it)

**VISTO** l'esito del sopralluogo dei Tecnici incaricati dalla Protezione Civile alla compilazione della scheda AeDES (n. 007 in data 07/04/2017) a seguito del quale l'immobile è risultato: parzialmente inagibile a causa dei danni provocati dal sisma;

**DATO ATTO** che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati l'immobile è risultato parzialmente INAGIBILE ma di fatto inutilizzabile a fini abitativi fino all'adozione di provvedimenti, a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si è reso indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero e non utilizzo dell'immobile;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza Sindacale n. 200 del 12/09/2017 con la quale è stato dichiarato ai proprietari ed occupanti il non utilizzo e lo sgombero dell'immobile sito in CONTRADA GIARDONI 4, distinto catastalmente al

- Foglio n. 13, particella n. 300, sub. 2-3-4;

**TENUTO CONTO** che la predetta ordinanza indicava il perdurare dell'inagibilità dell'immobile fino alla revoca del presente provvedimento interessato dall'immobile.

**CONSIDERATO** che sono stati ultimati i lavori di ripristino dei danni, causati dagli eventi sismici dell'anno 2016, (pratica MUDE n. 1104301100001103912021 – fascicolo 490.40.20/2020/USR/6043) in data 20/12/2021 come da comunicazione pervenuta nel portale Domus Sisma del tecnico incaricato

**Ing. OTTAVI FRANCESCO** (Cod. Fiscale TTVFNC83H24L191K) iscritto all'Ordine degli Ingegneri di MACERATA al n° A1660

e assunta al protocollo di questo Ente al n. 7309 del 28/12/2021;

**RITENUTO** che siano venute meno le condizioni di inagibilità e che pertanto, è necessario provvedere alla revoca dell'ordinanza n. 200 del 12/09/2017;

**VISTO** l'art. 50 comma 5 e l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive variazioni;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

## ORDINA

La REVOCA dell'Ordinanza di inagibilità n. 200 del 12/09/2017 dell'immobile sito in CONTRADA GIARDONI 4, distinto catastalmente al

- Foglio n. 13, particella n. 300, sub. 2-3-4;

## DICHIARA

L' AGIBILITÀ dell'immobile sito in CONTRADA GIARDONI 4, distinto catastalmente al

- Foglio n. 13, particella n. 300, sub. 2-3-4;

## DISPONE CHE

- La presente Ordinanza di agibilità dovrà essere notificata alla Sig.ra:

*OMISSIS* residente a *OMISSIS* in *OMISSIS* (C.F. *OMISSIS*)



# COMUNE DI CESSAPALOMBO

[www.comune.cessapalombo.mc.it](http://www.comune.cessapalombo.mc.it)

- La sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michele Colocci per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- Ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza.
- Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:
  - ✓ USR Marche pec: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it);
  - ✓ Al Comando Polizia Municipale del Comune di Cessapalombo - sede
  - ✓ All'Ufficio Tributi del Comune di Cessapalombo – sede
  - ✓ Al Sig. Prefetto di Macerata - pec: [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it);
  - ✓ Al Comando Stazione Carabinieri di San Ginesio - pec: [tmc25111@pec.carabinieri.it](mailto:tmc25111@pec.carabinieri.it);
  - ✓ Al Comando Stazione Corpo Forestale dello Stato di Fiastra - pec: [fmc43295@pec.carabinieri.it](mailto:fmc43295@pec.carabinieri.it);
  - ✓ Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 - pec: [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it);
  - ✓ Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata pec: [com.macerata@cert.vigilifuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilifuoco.it);

Avverso le ordinanze contingibili e urgenti, è ammesso ricorso gerarchico al prefetto entro trenta giorni dalla notifica o dalla comunicazione dell'ordinanza o dalla data in cui l'interessato ne ha avuto piena conoscenza ai sensi dell'art. 2, del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Si avverte inoltre che ai sensi dell'art. 3 comma 4, del D.Lgs 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco  
F.to Dott.ssa FELICIOTTI GIUSEPPINA



# COMUNE DI CESSAPALOMBO

[www.comune.cessapalombo.mc.it](http://www.comune.cessapalombo.mc.it)

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- che la presente Ordinanza:

[] E' stata pubblicata all'albo pretorio telematico sul sito ufficiale del comune ([www.comune.cessapalombo.mc.it](http://www.comune.cessapalombo.mc.it)) il **10-01-22**

**Cessapalombo li 10-01-22**

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
F.to Dott.ssa FELICIOTTI GIUSEPPINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo ai sensi art. 14 legge 15/1968.

Dalla residenza municipale li **10-01-22**

**Il Sindaco**  
F.to Dott.ssa FELICIOTTI GIUSEPPINA