



PIANO ATTUATIVO DI RICOSTRUZIONE NUCLEO STORICO DI VALLE

Decreto di perimetrazione n.32/VCOMM16 del 09/05/2018
Ai sensi delle ordinanze n.25/2017, n.36/2017 e n.39/2017
del Comm. Straordinario per la Ricostruzione

Adottato con D.C.C n. 26 del 22/06/2022

Adeguato al parere della Conferenza permanente del 29/09/2022
trasmessi in data 08/11/2022 Protocollo CGRTS-0027290-P

TAV. 02

Elaborati di analisi e inquadramento dello stato dei luoghi
CARTA DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE E VINCOLI

Scala: 1:500

Comune di Cessapalombo

Sindaco:
Dott.ssa Giuseppina Feliciotti
Vice Sindaco
Ing. Giammarco Ottavio

Ufficio tecnico
Responsabile area tecnica
Ing. Michele Colocci

Gruppo tecnico di progettazione:

FOA

Studio di architettura e urbanistica
Arch. Elena Stella Ottavio Rusconi

Aspetti Geologici-Geomorfologici
Dott. Geol. Gianmaria Vecchioni



Rilievo e modellazione 3D
Flyengineering

Collaboratori:
Ing. Luca Domenella
Arch. Marco Galasso
Arch. Silvia Cerigioni

COMUNE DI CESSAPALOMBO
VALLE
PORTA DEI SIBILLINI

LEGENDA

LIMITI DI PIANIFICAZIONE

LIMITI DEL PUA
perimetrazione adottati con decreto n. 32/VCOMM16 del 09/05/2018
Ai sensi delle ordinanze n.25/2017, n.36/2017 e n.39/2017 del Comm. Straordinario per la
Ricostruzione

LEGENDA

PRG vigente	NTA PRG
A1 - Aree di eccezionale pregio	art. 28
F5 - Orti e giardini di proprietà privata	art. 34
Limite fascia appenninica/pedepenninica	
Corsi d'acqua _art.29 NTA PPAR	
Tutela I (ambito permanente)	art. 36
Tutela II (ambito provvisorio)	art. 36
Crinali _art.30 NTA PPAR	
Tutela I (ambito permanente)	NTA PRG
Tutela II (ambito provvisorio)	
Versanti _art.24 NTA PTC	
Versanti - Ambito di tutela	TG4 art. 36
Boschi _art.28 NTA PTC	
Boschi	TB2 art. 36
Centri e nuclei storici _art.39 NTA PPAR	
Tutela I	TS2 art. 36
Tutela II	TS2 art. 36
Edifici e manufatti storici _art.43 NTA PTC	
Manufatti rurali di pregio - 8	TS3 art. 36
Beni storico culturali - E Chiesa di San Vito	TS3 art. 36
Percorsi storici _art.40 NTA PPAR	
Manufatti rurali di pregio	NTA PRG
Strade panoramiche _art.43 NTA PPAR	
Strade panoramiche - Ambito di tutela	TS4 art. 36
Aree esenti _art.8 NTA PTC	
Aree esenti	NTA PRG
PAI - Aree di versante in dissesto	
Pericolosità media - P2_Rischio moderato R1	art. 11-12
Ambiti di tutela aggiuntivi derivanti dall'indagine geologica	
Pericolosità media P2	NTA PRG
Pericolosità elevata P3	

