

**PIANO REGOLATORE GENERALE  
 VARIANTE**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 Ing. Michele Colacci

GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
 Arch. Leonardo Roselli  
 Arch. Roberto Silvestri  
 Ing. Michele Colacci  
 Ing. Francesco Castellucci

Tavola aggiornata con le prescrizioni della Provincia - Delibera G.P. n. 72 del 29.08.2011

PROGETTO VARIANTE	TAVOLA
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO	<b>1a</b>
TERRITORIO COMUNALE - NORD	SCALA 1:5.000
	DATA Giu. 2010
	AGG. 2021

PAI	AREE DI VERSANTE IN DISSESTO	Art. NTA
	PERICOLOSITA' MODERATA P1 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
	PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
	PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MEDIO R2	11-12
	PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
	PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO ELEVATO R3	8-9
PTC	AMBITI DI TUTELA AGGIUNTIVI DERIVANTI DALL'INDAGINE GEOLOGICA (aree di versante in dissesto)	Art. NTA PRG
	PERICOLOSITA' MODERATA P1	36
	PERICOLOSITA' MEDIA P2	36
	PERICOLOSITA' ELEVATA P3	36

LEGENDA	
	LIMITE CONFINE COMUNALE
	A1 AREE DI ECCEZIONALE PREGIO art. 28
	A2 AREE DI ELEVATO PREGIO art. 28
	A3 AREE DI PREGIO art. 28
	A11 AREE DI PREGIO PER ATTREZZATURE TURISTICO RICETTIVE art. 28
	B1 AREE PARZIALMENTE EDIFICATE IN CUI SONO PREVISTI LIMITATI AUMENTI DI VOLUME CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE art. 30
	B2 AREE PARZIALMENTE EDIFICATE IN CUI SONO PREVISTI AUMENTI DI VOLUME E NUOVE COSTRUZIONI CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE art. 30
	B4 AREE PARZIALMENTE EDIFICATE IN CUI SONO PREVISTI AUMENTI DI VOLUME CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE art. 30
	B5 AREE PARZIALMENTE EDIFICATE IN CUI SONO PREVISTI AUMENTI DI VOLUME E NUOVE COSTRUZIONI CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE ARTIGIANALI E PRODUTTIVE art. 30
	D2 AREE DI ESPANSIONE ARTIGIANALI E COMMERCIALI art. 32
	F1 PARCO URBANO E SPAZI ATTREZZATI PER LA FRUIZIONE art. 33
	F2 PIAZZE, PARCHEGGI E SOSTE PLAIN AIR art. 33
	F3 VERDE PUBBLICO ED IMPIANTI SPORTIVI art. 33
	F5 ORTI E GIARDINI DI PROPRIETA' PRIVATA art. 34
	PC AREE A SCOPI DI PROTEZIONE CIVILE
	AREE DI RISPETTO STRADALE R1 art. 37
	AREE DI RISPETTO CIMITERIALE R2 art. 37
	AREE AGRICOLE E PAESAGGIO VEGETALE art. 35
	LIMITE FASCIA APPENNINICA/PEDEAPPENNINICA
	CORSI D'ACQUA (art. 29 NTA PPAR) TG2 art. 36
	TUTELA I (ambito permanente)
	TUTELA II (ambito provvisorio)
	CRINALI (art. 30 NTA PPAR) TG3 art. 36
	CRINALE DI II CLASSE
	CRINALE DI III CLASSE
	TUTELA I (ambito permanente)
	TUTELA II (ambito provvisorio)
	VERSANTI CON SITUAZIONI DI DISSESTO ATTIVO E QUIESCENTE E CON PRESSIONE > AL 30% (art. 25 NTA PTC) TG4 art. 36
	AREA FLORISTICA (art. 28 NTA PTC) TB1 art. 36
	BOSCHI (art. 28 NTA PTC) TB2 art. 36
	PASCOLI (art. 29 NTA PTC) TB3 art. 36
	ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO (art.31 NTA PTC) TB4 art. 36
	TUTELA I (bosco residuo o dominanza di roverella, boschi residui in genere)
	TUTELA II (siepi stradali e poderi, esemplari isolati, in filari o a piccoli gruppi)
	TUTELA III (vegetazione ripariale)
	CENTRI E NUCLEI STORICI (art. 39 NTA PPAR) TS2 art. 36
	TUTELA I
	TUTELA II
	EDIFICI E MANUFATTI STORICI (art. 43 NTA PTC) ambito di tutela TS3 art. 36
	1.-n. MANUFATTI RURALI DI PREGIO
	A.H. BENI STORICO CULTURALI
	PERCORSI STORICI (art. 40 NTA PPAR)
	STRADE PANORAMICHE - Ambito di tutela (art.43 NTA PPAR) TS4 art. 36
	AREE ESENTI (art. 8 NTA PTC)
	VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 5267/1923)
	SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (SIC) IT5330017 - Gola del Fiastrone IT5330003 - Rio Terro
	ZONE PROTEZIONE SPECIALE (ZPS) IT5330029 - Dalla Gola del Fiastrone al Monte Vettore
	(PPAR) SOTTOSISTEMI TERRITORIALI: Area postindustriale e ombraletti di ricezione verde - A Area postindustriale e ombraletti di ricezione verde - B Area postindustriale e ombraletti di qualità diffusa - C
	(PPAR) SOTTOSISTEMI TEMATICI: AREE GA, GB, GC
	AREE DI SALVAGUARDIA DELLE ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO (art. 94 D.Lgs. 152/2006)

