



**COMUNE DI CESSAPALOMBO**  
Prov. Di MACERATA  
*Comune decorato di croce al valor militare*

Prof. n. **3831** del **13 LUG. 2019**

ORDINANZA N. 22/2019

**OGGETTO:** Rettifica Ordinanza n.34 del 01/04/2017, a seguito di riconsiderazione scheda AeDES – immobile sito in Frazione Monastero, in Cessapalombo e catastalmente individuato al f.26 part. 359 sub 2 porzione, sub 7 porzione e sub 3.

**IL SINDACO**

VISTO che in data 24 agosto 2016 e, successivamente, il 26 e il 30 ottobre 2016 e il 18 gennaio 2017, gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTO che, dopo il sisma, questo comune si è attivato chiamando squadre di tecnici mobilitati attraverso i Consigli Nazionali o le Amministrazioni di afferenza accreditati dalla DICOMAC, con apposito modulo di registrazione, per la verifica delle inagibilità degli edifici;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 34 del 01/04/2017:

- nelle cui premesse si dava atto del sopralluogo a cura della squadra di tecnici accreditati DICOMAC, individuata con codice n. P1968, redatto sulla scheda AeDES n.008 del 20/02/2017 il cui esito ha definito la porzione di immobile in oggetto A+F (**edificio agibile ma inagibile per solo rischio esterno**);
- che dichiarava l'inagibilità e lo sgombero dell'edificio sito in Frazione Monastero, catastalmente individuato al Foglio n. 26 Particella 359 sub 2 e 3, validi fino all'esecuzione delle opere indicate nella suddetta scheda AeDES e di seguito riportate : *"il rischio esterno è costituito dall'edificio contiguo che ha riportato un danno significativo alla facciata lato strada, il cui ribaltamento potrebbe impedire l'accesso al fabbricato in questione"*;

DATO ATTO che, dopo una riconsiderazione della relativa scheda AeDES, si è addivenuti all'esatta individuazione delle porzioni di immobili interessate dalla scheda AeDES;

VISTA la planimetria allegata, dove con colorazione gialla è esattamente individuata la porzione di immobile interessata dalla scheda AeDES n. 008 del 20/02/2017 e catastalmente individuata al Foglio 26 Particella 359 sub 2 porzione, sub 7 porzione e sub 3;

RAVVISATA la necessità di rettificare l'Ordinanza Sindacale n.34 del 01/04/2017;

VISTO l'articolo 15 della Legge n.225 del 24/02/1992 (Servizio Nazionale di Protezione Civile);

VISTO gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. N. 268 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 38, c.2, della L. n. 142/1990;

## DICHIARA

L'inagibilità dell'edificio sito in Frazione Monastero, catastalmente individuato al Foglio 26 Particella 359 sub 2 porzione, sub 7 porzione e sub 3 come evidenziati nella planimetria allegata alla presente nelle parti colorate in GIALLO, fino all'eliminazione del rischio esterno indotto.

La presente Ordinanza annulla e sostituisce integralmente la precedente Ordinanza Sindacale n. 34 del 01/04/2017.

## ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora sussistano comunque condizioni di sicurezza.

## DISPONE

1. Di notificare la presente Ordinanza a:
  - CORDELLA ALGENIDE, nata a Acquacanina il 19/03/1930, C.F. CRDLND30C59A031B, in qualità di comproprietaria dell'immobile relativamente ai sub 2 e 3;
  - LELI RINALDO, nato a Cessapalombo il 13/01/1954, C.F. LLERLD54A13C582Y, in qualità di comproprietario dell'immobile, relativamente ai sub 2 e 3;
  - LELI VITTORIO, nato a Sarnano il 29/12/1961, C.F. LLEVTR61T29I436I, in qualità di comproprietario dell'immobile, relativamente ai sub 2 e 3;
  - LELI FELICE, nato a Cessapalombo il 01/01/1947, C.F. LLEFLC47A01C582C, in qualità di comproprietario dell'immobile, relativamente al sub 7;
  - LELI ITALO, nato a Cessapalombo il 17/05/1948, C.F. LLETLI48E17C582X, in qualità di comproprietario dell'immobile, relativamente al sub 7;
  - TURCHETTI IA, nata a FIASTRA il 15/01/1925, C.F. TRCIAX25A55D564X, in qualità di comproprietaria dell'immobile, relativamente al sub 7;
2. Di trasmettere la presente Ordinanza alla Prefettura di Macerata, alla Provincia di Macerata, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, al C.O.C., al Comando Stazione Carabinieri di San Ginesio e alla Polizia Municipale di Cessapalombo, ciascuno per le proprie competenze.
3. Di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

## INDIVIDUA

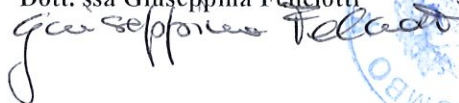
Ai sensi della Legge n. 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Luigi Tomassucci, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, contattabile al n. 0733/907132, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

## RENDE NOTO

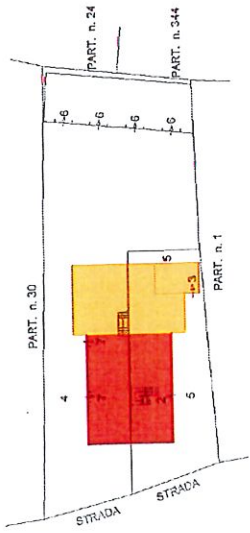
Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso amministrativo al Prefetto entro trenta (30) giorni, al T.A.R. della Regione Marche entro sessanta (60) giorni o, in via alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

## IL SINDACO

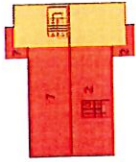
Dott. ssa Giuseppina Feliciotti



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



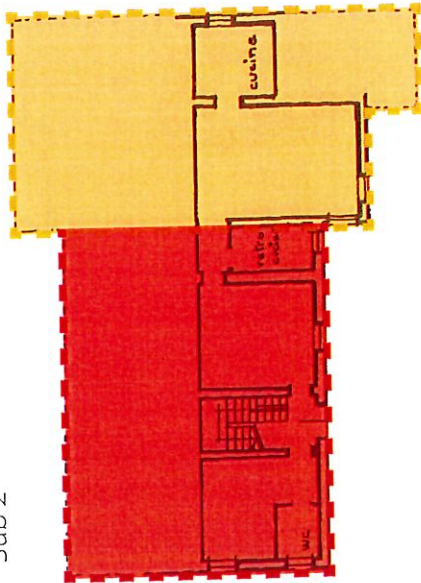
Scheda AeDES con esito E



Scheda AeDES con esito A - F

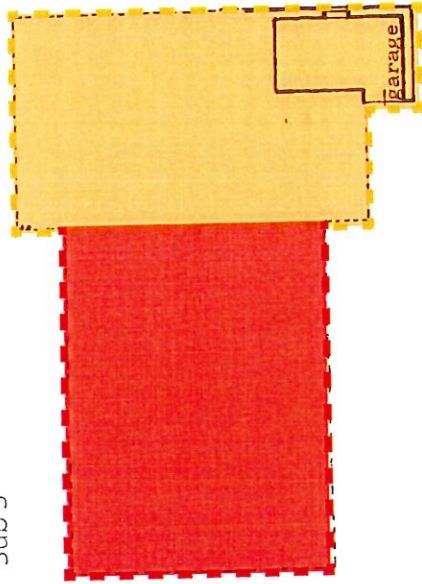


Sub 2

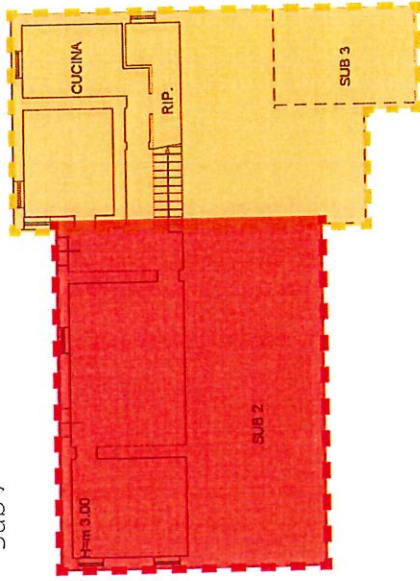


PIANO TERRA

Sub 3



Sub 7



PIANO PRIMO

