COMUNE di CESSAPALOMBO
(Provincia di Macerata)

Prot. n. 3382 del 01/08/2016

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI IMMISSIONE NEL POSSESSO CON OCCUPAZIONE DI BENI IMMOBILI OCCORRENTI PER L'ESESECUZIONE

DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE ELETTRODOTTO PER LA CONNESSIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE IDRAULICA IN LOCALITA' COLDIELE DEL COMUNE DI CESSAPALOMBO

in esecuzione del Decreto del responsabile dell'UTC prot. n. 2930 del 04/07/2016l relativo, in riferimento all'elettrodotto di cui trattasi, alla determinazione urgente dell'indennità di asservimento ed emanazione decreto costitutivo di servitù ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 22 del DPR 08/06/2001 n. 327, notificato agli interessati nelle forme di legge con nota prot. 2931 del 4-7-2016 per i beni di cui appresso siti nel Comune censuario e amministrativo di CESSAPALOMBO (MC) in località denominata COLDIELE che risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni revisionato come segue:

Intestatario					
Quota	Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	C.F./P.I.
1000/1000	Quinto	ANNAVINI	Cessapalombo	19/12/1924	NNVQNT24T19C582P

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
9	253	Mq 2.040	Mq 20	1	€ 30,00

Intestatario					
Quota	Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	C.F./P.I.
432/1000	Adriana	MALPIEDI	Macerata	23/11/1968	MLPDRN68S63E783K
432/1000	Sergio	MALPIEDI	Macerata	15/12/1969	MLPSRG69T15E783W
38/216	Nanda	QUACQUARINI	Matelica	16/08/1934	QCQNND34M56F051G

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
9	70	Mq 14.760	Mq 740	2	€ 710,00
9	292	Mq 2.190	Mq 168	---	
9	28	Mq 4.180	Mq 60	1	
9	228	Mq 1.360	Mq 76	---	
9	188	Mq 790	Mq 100	---	
9	27	Mq 1.590	Mq 80	---	
9	189	Mq 510	Mq 68	---	

Intestatario					
Quota	Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	C.F./P.I.
1/1	Paolo	CRUCIANI	S. Severino M.	12/03/1970	CRCPLA70C12I156Y

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
9	320	Mq 722	Mq 32	---	€ 20,00

Intestatario					
Quota	Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	C.F./P.I.

½	Antonio	PRINCIOTTA	Palermo	02/04/1975	PRNNNN75D02G273P
½	Marco	PRINCIOTTA	Palermo	07/01/1981	PRNMRC81A07G273V

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
9	319	Mq 5.678	Mq 376	1	€ 215,00

Intestatario					
Quota	Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	C.F./P.I.
2/6	Gianluca	ANNAVINI	Cessapalombo	16/10/1967	NNVGLC67R16C582Z
2/6	Giuliano	ANNAVINI	Cessapalombo	30/08/1956	NNVGLN56M30C582F
1/6	Nadia	ANNAVINI	Roma	01/08/1977	NNVNDA77M41H501Z
1/6	Caterina	MARCHI	Roma	28/06/1959	MRCCRN59H68H501R

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
9	12	Mq 5.850	Mq 32		
9	13	Mq 3.940	Mq 12		€ 13,00

Intestatari					
Quota	Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	C.F./P.I.
¼	Gianfranco	ANSOVINI	San Ginesio	05/04/1944	NSVGFR44D05I876J
¼	Anna Rita	PIERONI	Camerino	24/09/1948	PRNNRT48P64B474L
½	Anna Rita	PIERONI	Camerino	24/09/1948	PRNNRT48P64B474L

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
8	673 (ex 21)	Mq 6.810	Mq 108	1	
8	674 (ex 20)	Mq 4.930	Mq 286,72	1	€ 280,00

Intestatari			
Quota	Denominazione	sede	C.F
1/1	NAVITAS DI TOMBOLINI FABRIZIO & C. S.A.S	Tolentino (MC)	01807060437

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
8	657 (ex 20)	Mq 970	Mq 112,00	1	
8	654 (ex 21)	Mq 810	Mq 16,00	---	€ 74,00

e, che , per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa proprietà e, che, sono da occupasi in parte per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una superficie totale da occupare preordinata alla espropriazione di mq 2.286,72

Il giorno **uno** del mese di **AGOSTO** dell'anno **2016** alle ore 09 e 00 minuti, i sottoscritti: **Roberto Antonetti** per conto di **ENEL DISTRIBUZIONE** ;

Luigi Tomassucci nella qualità di **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DEL COMUNE DI CESSAPALOMBO**;

Fabritio Tombolini in qualità di legale rappresentante della NAVITAS S.C. SAS

si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in presenza dei proprietari, così identificati:

Sig. Fabrizio Tombolini , nato a Tolentino MC il 13-03-1963 .
nella qualità di PROPRIETARIO

ed in assenza dei testimoni, hanno proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Intestatari			
Quota	Denominazione	sede	C.F
1/1	NAVITAS DI TOMBOLINI FABRIZIO & C. S.A.S	Tolentino (MC)	01807060437

Beni da asservire/ Indennità					
Foglio	Mappale	Superficie totale	Superficie da asservire	n. sostegni	Indennità in euro
8	657 (ex 20)	Mq 970	Mq 112,00	1	€ 74,00
8	654 (ex 21)	Mq 810	Mq 16,00	----	

Sulla scorta delle planimetrie di progetto e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari a mq 20;

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Trattasi di porzione di appezzamento di terreno agricolo
qualità: parte pascolo cespugliato e parte seminativo arborato

TIPO DI TERRENO

/

COLTURE IN ATTO

incolto

VEGETAZIONE PRESENTE

erbacee da specie non protette

OPERE E MANUFATTI STABILI

quelli in corso di costruzione per la realizzazione di microcentrale

ALTRE NOTIZIE

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Si fa espresso riferimento agli elaborati progettuali

Altre condizioni particolari degli immobili

.....

.....

.....

.....

Il signor Fabrizio Tombolini in qualità di PROPRIETARIO dichiara di non avanzare alcuna riserva.

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza, in tre copie e, dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto senza riserve e da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopraddette gli immobili vengono presi in possesso da ENEL DOSTRIBUZIONE SpA quale beneficiario dell'asservimento.

Letto, confermato e sottoscritto

CESSAPALOMBO , lI' 01/08/2016	
Il rappresentante dell'Ente benefiaciario (ENEL DISTRIBUZIONE SpA)	Roberto Antonetti _____
Il RUP del comune di CESSAPALOMBO	Luigi Tomassucci _____
Il proprietario Fabrizio Tombolini	_____
Il primo testimone	..... _____
Il secondo testimone	..... _____

RELAZIONE DI RICEVUTA

Il presente verbale è stato consegnato in data _____ al Sig. _____ ,nato il ..... direttamente nelle sue mani

(il rappresentante dell'Ente) per ricevuta:.....

.....

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di CESSAPALOMBO, dal giorno ___/___/2016 al giorno ___/___/2016, con registrazione al numero d'ordine ..... dell'anno 2016

Il responsabile delle pubblicazioni
(generalità e qualifica)