



COMUNE DI CESSAPALOMBO  
PROV. DI MACERATA  
Comune decorato di croce al valor militare

**COD. 043011**

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>DELIBERA NUMERO</b>	<b>7</b>	<b>Del</b>	<b>22-04-10</b>
------------------------	----------	------------	-----------------

<b>OGGETTO</b>	<b>Determinazione aliquote e detrazioni imposta comunale sugli immobili (ICI) anno 2010.</b>
----------------	--

L'anno **duemiladieci** il giorno **ventidue** del mese di **aprile**,  
alle ore 21:00, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione, che é stata partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri proclamati eletti a seguito delle consultazioni popolari del giorno **06-07 giugno 2009** in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

<b>OTTAVI GIAMMARIO</b>	<b>P</b>	<b>SPE' DANIELE</b>	<b>A</b>
<b>PIERONI ERMANNO</b>	<b>P</b>	<b>GIACINTI MICAELA</b>	<b>P</b>
<b>MICUCCI ERMANNO</b>	<b>A</b>	<b>PAZZELLI MORGAN</b>	<b>P</b>
<b>BOZZI PIERGIUSEPPE</b>	<b>P</b>	<b>CUTRINI DAMIANO</b>	<b>P</b>
<b>GIOVANNINI STEFANO</b>	<b>A</b>	<b>ANSOVINI LUCA</b>	<b>A</b>
<b>MERCORELLI ANTONELLA</b>	<b>P</b>	<b>MAURIZI ORELIA</b>	<b>P</b>
<b>FELICIOTTI GIUSEPPINA</b>	<b>P</b>		

Assegnati n. [13] In carica n. [13] Assenti n.[ 4] Presenti n.[ 9]  
Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale  
Sig. DOTT.SA SERAFINI GIULIANA  
Assume la presidenza il Sig. OTTAVI GIAMMARIO  
**PRESIDENTE**

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

**MERCORELLI ANTONELLA**  
**PAZZELLI MORGAN**  
**CUTRINI DAMIANO**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** il decreto legislativo 30/12/1992, n. 504, che disciplina l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli immobili;

**Visto** il Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 in data 23/06/2008;

**Visto** l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28/09/1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**Visto** inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

**Visto** l'art. 6, comma 1, del decreto legislativo 30/12/1992, n. 504, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 156, della legge 27/12/2006, n. 296, il quale demanda al consiglio comunale la competenza per l'approvazione delle aliquote e delle detrazioni d'imposta;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 17.12.2009, che proroga al 30 aprile 2010 i termini per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in data 26.03.2009 esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le seguenti aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2009:

- **aliquota unica per tutti i fabbricati ed aree fabbricabili 5‰**
- **detrazione per abitazione principale € 103,29;**

Richiamato altresì:

- il Decreto Legge 27.05.2008, n. 93, convertito con modificazioni nella Legge 24.07.2008 n. 126, che ha stabilito, a decorrere dall'esercizio 2008, l'esenzione dall'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e le eventuali pertinenze previste dal regolamento ICI del Comune, con esclusione delle abitazioni principali di categoria A1/A8/A9 (case signorili, ville, castelli);
- l'articolo 77 bis comma 30 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 133/2008 ha previsto la sospensione del potere degli enti locali, per il triennio 2009/2011, di deliberare aumenti dei tributi ed addizionali, fatta eccezione per gli aumenti della tassa smaltimento rifiuti;

**Dato atto** che per l'esercizio 2010 l'ente, in virtù delle disposizioni di cui sopra, non si può modificare le aliquote e la detrazione per l'abitazione principale dell'ICI, rispetto a quelle stabilite per l'esercizio 2009;

**Preso** atto che, sulla base delle previsioni normative sopra richiamate, il gettito dell'imposta comunale sugli immobili previsto per l'anno 2010 ad aliquote e detrazioni comunali invariate, ammonta presuntivamente a 28.000,00;

**Analizzati** lo schema di bilancio per l'esercizio 2010 e le previsioni di spesa contenute nella relazione previsionale e programmatica, dai quali emerge, nell'ambito delle scelte di politica fiscale adottate da questo Comune, rapportate all'esigenza di reperire le risorse per garantire l'equilibrio di bilancio, la necessità di un gettito in linea con quanto previsto;

**Valutato** altresì che tale obiettivo possa essere conseguito mediante l'incidenza sul gettito ordinario del recupero dell'evasione (I.C.I.) per le annualità d'imposta pregresse;

**Visto** il decreto legislativo 18/08/2000, n. 267;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Dopo** breve discussione che vede tutti i consiglieri presenti partecipi e favorevoli all'approvazione della presente proposta;

**Con** la seguente votazione proclamata dal Presidente ed accertata dagli scrutatori:

Presenti	9	Votanti	9	Astenuti	0	Contrari	0	Favorevoli	9
Unanimità, espressi in forma palese, per alzata di mano.									

### **DELIBERA**

1. Di riconfermare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2010:

**aliquota unica per tutti i fabbricati ed aree fabbricabili 5%**

2. Di riconfermare per l'anno 2010 l'aliquota agevolata del **4%** a favore dei proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili o interventi finalizzati al recupero di immobili di interesse artistico o architettonico localizzati nei centri storici, ovvero volti alla realizzazione di autorimesse o posti auto anche pertinenziali oppure all'utilizzo di sottotetti.
3. Di dare atto che l'aliquota agevolata è applicata limitatamente alle unità immobiliari oggetto di detti interventi e per la durata di anni tre dall'inizio lavori.
4. Di confermare anche per l'anno 2010, le seguenti detrazioni dell'Imposta

Comunale sugli Immobili:  
**detrazione per abitazione principale** **€103,29**  
limitatamente alle abitazioni principali di categoria A1/A8/A9 (case signorili, ville, castelli);

5. Di stimare in € 28.000,00 il gettito complessivo dell'Imposta Comunale sugli immobili per l'anno 2010 derivante dalle aliquote e dalle detrazioni sopra determinate.
6. Di stabilire altresì secondo quanto disposto dall'art. 18, comma 3 del vigente regolamento comunale ICI, che il versamento ICI non è dovuto per importi pari od inferiori ad Euro 2,00.
7. Di trasmettere direttamente al Ministero dell'Economia la richiesta di pubblicazione corredata della deliberazione di approvazione dell'aliquota ICI per l'anno in corso da effettuarsi sul sito internet del Dipartimento Politiche Fiscali (indirizzo: [dpf.federalismofiscale@finanze.it](mailto:dpf.federalismofiscale@finanze.it)).
8. Di inviare la presente deliberazione al concessionario della riscossione per gli adempimenti di competenza.



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**  
F.to OTTAVI GIAMMARIO

**Il Segretario Comunale**  
F.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

.....  
Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione viene pubblicata oggi, **23-04-10 fino al 08-05-10** 15  
giorni consecutivi

-mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale (art.124, c.1, del T.U. 18.08.2000,  
n.267)

-nel sito informatico di questo Comune (art.32, comma1, della Legge 18/06/2009, n.69)  
Dalla Residenza Comunale, li 23-04-10

**Il Segretario Comunale**  
F.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

.....  
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- é stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi: dal 23-04-10  
al 08-05-10 senza reclami.

- é divenuta esecutiva: decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3);

Dalla Residenza municipale, li **22-04-10**

**Il Segretario Comunale**  
f.to **DOTT.SA SERAFINI GIULIANA**

**Per copia conforme all'originale li 23-04-10**

**Il Segretario Comunale**  
**DOTT.SA SERAFINI GIULIANA**