



## COMUNE DI CESSAPALOMBO

Provincia di Macerata

Comune decorato di Croce al Valor Militare

62020 Via Mazzini, 2 ☎ 0733907132 📠 0733907085

P.Iva 00242710432

# Copia determina segretario comunale

DETERMINA NUMERO	30	Del	04-06-2011
	Registro generale numero		41

OGGETTO	Lavori di realizzazione sentieri escursionistici versante maceratese. Aggiudicazione alla ditta La Macchia soc. coop. a r.l. di Genga.
---------	---

L'anno **duemilaundici** il giorno **quattro** del mese di **giugno**,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000, il quale disciplina l'attribuzione ai dirigenti di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dall'Organo Politico;

**Visto** l'art. 109, comma 2, del sopra citato T.U. che prevede, per i Comuni privi di dirigenti, la facoltà di attribuire le funzioni gestionali proprie dei dirigenti, di cui all'art. 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli uffici e dei servizi con provvedimento motivato del Sindaco;

**Visto** l'art. 97, comma 4, lettera d, del medesimo T.U. secondo cui al Segretario Comunale compete oltre alle funzioni istituzionali stabilite dalla legge, ogni altra funzione assegnatagli dal Sindaco, dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;

**Visto** il decreto del Sindaco n. 2 in data 24.06.2009 con il quale il Segretario Comunale viene nominato responsabile unico di tutta l'attività gestionale dell'ente con potere di assumere, per tutti i servizi comunali, atti di natura tecnica, amministrativa e contabile che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

**Visti:**

- lo statuto comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- gli artt. 183 e 184 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il decreto del Sindaco n. 2 del 24/06/2009 con il quale si è provveduto a nominare il sottoscritto responsabile unico di tutta l'attività gestionale dell'Ente;
- la deliberazione di Giunta Municipale n. 04 del 15.01.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "sentieri escursionisti versante maceratese" dell'importo complessivo di spesa di € 151.791,00 di cui per lavori a base d'appalto di € 93.501,73 e per somme a disposizione € 58.290,87;
- la determina del tecnico comunale n. 01 del 09.03.2011 con cui è stato approvato l'elenco delle 10 ditte qualificate da invitare alla gara per la scelta della ditta aggiudicataria;
- la determina del segretario comunale n. 09 del 09.03.2011 con la quale si approvava le modalità di gara, per la scelta della ditta affidataria, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 128, comma 7 del decreto 163/2006 con invito a n. 10 operatori economici qualificati, le cui risultanze sono approvate con determina del tecnico comunale n. 1/2011 sopra richiamata;

**Visto** il verbale di gara redatto in data 11.04.2011, regolarmente sottoscritto dalla Commissione, dal quale è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto la ditta "La Macchia soc. coop. A r.l." con sede in Genga, Via Rima 5, per un importo netto di € 67.769,16 ((Euro sessantasettemilasettecentosessantanove virgola sedici), ottenuto con un ribasso pari al **28,897%** sull'importo a base d'asta di € 89.049,27 (compresii gli oneri per la sicurezza pari a € 4.452,46);

**Rilevato**, previo accertamento dei requisiti dichiarati dalla ditta aggiudicataria, che si può dar luogo all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto alla suddetta ditta "La Macchia soc. coop. A r.l." con sede in Genga, Via Rima 5, già provvisoriamente aggiudicataria;

**Accertato** che globalmente l'offerta per l'appalto in oggetto ammonta a € 67.769,16 oltre all'I.V.A. in misura di legge;

**Ritenuto** di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori alla suddetta Impresa;

**Visto** lo schema di contratto da redigere con atto pubblico amministrativo a firma del Responsabile del Servizio LL.PP. e a rogito del Segretario Comunale;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Tutto ciò** premesso

**DETERMINA**

**1)** La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2)** Di approvare l'allegato verbale di gara redatto in data 11.04.2011 relativo all'appalto dei lavori di "realizzazione sentieri escursionisti versante maceratese", allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- 3)** Di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta "La Macchia soc. coop. A r.l" con sede in Genga, Via Rima 5, per un importo netto di € 67.769,16, oltre all'I.V.A. in misura di legge;
- 4)** Di approvare l'allegato schema di contratto da redigere per atto pubblico amministrativo che sarà sottoscritto dal Responsabile del Servizio LL.PP. e a rogito del Segretario Comunale;
- 5)** Di dare atto che la spesa complessiva, pari ad € 67.769,16, oltre I.V.A. , per i lavori in oggetto risulta imputata all'apposito capitolo 2718 del bilancio 2011, residuo 2010 in corso di regolare approntamento;

**Comune di CESSAPALOMBO**  
Provincia di Macerata

**POR FESR CRO 2007/2013 - PIT (n. 3)**

**Lavori di “Ottimizzazione della rete di fruizione sentieristica nel Parco Nazionale dei Monti Sibillini-versante maceratese”.**

**Importo complessivo dell'appalto: €93.501,73 (di cui €4.452,46 per oo.ss. non soggetti a ribasso) + IVA 10%**

<b>VERBALE DI VERIFICA DEI DOCUMENTI PRESENTATI, APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA</b>
---

L'anno duemilaundici, il giorno sette, del mese di aprile (7-7-2011) alle ore 12.00, presso la sede municipale in via Mazzini n° 3, nell'ufficio del responsabile dell'UTC

La commissione di gara nominata con determina dell'UTC n° 4 del 6-4-2011 secondo le modalità ed i tempi previsti dalla vigente legislazione, dal regolamento comunale dei contratti e dagli atti della procedura di specie e composta da:

Presidente	Geom. Luigi Tomassucci	responsabile dell'UTC
Membro civile	Sig. Giampietro Saracca	responsabile ufficio anagrafe stato
Membro-segretario	Dott.ssa Giuliana Serafini	segretario comunale

**PREMESSO**

- che con delibera della G.C. n° 4 del 15-01-2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Ottimizzazione della rete di fruizione sentieristica nel Parco Nazionale dei Monti Sibillini-versante maceratese” comportante una spesa complessiva di €151.792,60 di cui 93.501,73 per lavori a base d'appalto ed € 58.290,87 per somme a disposizione da finanziare attraverso il POR FESR CRO 2007/2013 - PIT (n. 3):
- che per il giorno 7-4-2011 alle ore 12.00 è stata indetta la gara tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. n° 163/2006 per l'appalto dei lavori in oggetto con l'avvertenza che:
  - 1) la gara si sarebbe svolta con il sistema dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n° 163/2006 (massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara)
  - 2) l'aggiudicazione sarebbe avvenuta a favore dell'operatore economico che avesse offerte il maggior ribasso sul prezzo base d'asta ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. n° 163/2006

Il Presidente dispone, quindi, di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate e alla verifica dell'ammissibilità dei plichi e del rispetto dei tempi e delle modalità d'inoltramento.

Tale accertamento porta a rilevare che sono ammissibili le offerte presentate da:

- 1) **LA MACCHIA soc. coop. con sede in via Roma n° 5 -60040 Genga (AN)**
- 2) **CANDOLFI Dino e Figlio & C. s.a.s. con sede in via Ungheria n° 79 – 60027 Osimo (AN)**

Si rileva, inoltre, che:

- a) l'offerta della **ditta MELLO Lucio** con sede in via pro.le per Novoli km 1 - 73041 Carmiano (LE) è **pervenuta al protocollo del comune oltre il termine perentorio delle ore 10.00 del 6-4-2011** fissato nella lettera invito;
- b) la **ditta ALBOROSSO PIANTE s.r.l** con sede in via Napoli c.da Epitaffio – 82100 Benevento ha **presentato l'offerta senza essere inclusa nell'elenco**

**delle ditte prescelte a seguito del sorteggio pubblico effettuato per l'individuazione delle dieci ditte da invitare** alla procedura negoziata e, quindi, senza che la stessa fosse stata invitata.

Si procede all'apertura dei plichi ed all'accertamento ed alla verifica della documentazione presentata per la partecipazione alla procedura negoziata. terminate le operazioni di verifica si rileva che l'unica offerta ammessa è quella presentata dalla ditta:

- **LA MACCHIA soc. coop. con sede in via Roma n° 5 -60040 Genga (AN)**

L'offerta della **ditta CANDOLFI Dino e Figlio & C. s.a.s. con sede in via Ungheria n° 79 – 60027 Osimo (AN)**, infatti, è esclusa con la seguente motivazione: *“la fidejussione risulta mancante: a) della sottoscrizione del legale rappresentante della società assicuratrice; b) del documento in forma di autentica notarile o dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del fideiussore di essere legittimato ad emettere fidejussione per la tipologia e l'importo richiesto (lettera b) del disciplinare di gara”*.

Ritenuto, pertanto, di procedere alle ulteriori operazioni che si rendono necessarie per il completamento della procedura d'aggiudicazione, il Presidente dispone di far luogo all'apertura della busta contenente la parte economica da parte dell'unica offerta ammessa.

- Compiuta tale operazione, il Presidente, presa cognizione del rispetto delle condizioni previste nella lettera invito e nel disciplinare di gara per la formulazione dell'offerta economica, dà lettura della stessa constatando che l'impresa **LA MACCHIA soc. coop. con sede in via Roma n° 5 -60040 Genga (AN)** ha offerto il **ribasso del 28,897% (ventottovirgolaottocentonovantasette per cento)**.

Completata l'apertura dell'offerta economica ed accertato il risultato della stessa, il Presidente, non essendosi in presenza dell'ipotesi prevista dall'art. 86 del D. Lgs. n° 163/2006, aggiudica provvisoriamente l'appalto alla ditta **LA MACCHIA soc. coop. con sede in via Roma n° 5 -60040 Genga (AN) per un importo netto di €67.769,16** (euro sessantasettemila settecotosessantannove e sedici centesimi) compresi gli oneri per la sicurezza (€4.452,46) ottenuto applicando il ribasso del 28,897% sull'importo di €89.049,27 al netto dei suddetti oo.ss.

Di quanto sopra viene redatto il seguente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Presidente	Geom. Luigi Tomassucci	_____
Membro	Sig. Giampietro Saracca	_____
Membro-segretario	Dott.ssa Giuliana Serafini	_____

**COMUNE DI CESSAPALOMBO**

**(Prov. di**

**Macerata)**

**REPUBBLICA ITALIANA**

Rep.

Oggetto: **Contratto di appalto dei lavori di “realizzazione sentieri escursionistici versante maceratese”**

L'anno **duemilaundici** il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
(\_\_\_/\_\_\_/2011) nella Residenza Municipale, ufficio di segreteria,

Avanti a me, **Serafini Dott.ssa Giuliana**, Segretario Comunale, nata a Macerata il 13/12/1956, sono personalmente comparsi:

Il sig. **Tomassucci Luigi** nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Cessapalombo, codice fiscale 00242710432, che rappresenta nella sua qualità di dirigente/responsabile dell'ufficio tecnico

Il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, legale rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_ (cod. fisc. e part. I.V.A. \_\_\_\_\_), con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in via \_\_\_\_\_ n. \_\_.

Comparenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare, io segretario sono certo.

Gli stessi rinunciano alla presenza dei testimoni.

**Premesso:**

- che con determinazione del responsabile del servizio n. \_\_ del \_\_\_\_\_ sono state definite le modalità di scelta del contraente, ed è stato approvato il disciplinare di gara e lo schema di lettera di invito per la realizzazione dei lavori in oggetto, il cui importo complessivo è pari ad euro \_\_\_\_\_ (ivi compresi € \_\_\_\_\_ per oneri relativi alla sicurezza);

- che con verbale del \_\_\_\_\_ la Commissione di gara, a seguito di procedura negoziata, ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto l'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_, con un ribasso del \_\_\_\_\_%, per un importo netto di € \_\_\_\_\_ + IVA (diconsi Euro \_\_\_\_\_ virgola \_\_\_\_\_), comprensivo degli oneri di sicurezza;

- che con determinazione n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ il Responsabile del procedimento ha aggiudicato tale gara alla predetta impresa;

### **Ciò premesso**

Essendo, ora, intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1 PREMESSE – La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**Art. 2 – Oggetto** - Il geom. Tomassucci Luigi, nella sua qualità di dirigente-responsabile dell'ufficio tecnico, nel cui nome ed interesse del quale dichiara di operare e di agire, conferisce all'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, l'appalto dei lavori di cui all'oggetto.

**Art. 3 – Corrispettivo** – Il corrispettivo dell'appalto viene determinato nella somma complessiva di € \_\_\_\_\_ + IVA (diconsi Euro \_\_\_\_\_ virgola \_\_\_\_\_), comprensivo degli oneri di sicurezza, pari ad € \_\_\_\_\_ da assoggettarsi ad I.V.A.. Il presente contratto viene stipulato interamente "a misura". Si precisa che i lavori verranno liquidati per stati d'avanzamento al raggiungimento di un importo pari ad € \_\_\_\_\_.

L'appaltatore si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'intervento, imposti dalla Legge 136/2010 che prevede

l'attivazione di un conto corrente dedicato all'opera pena la risoluzione del contratto "ope legis" in caso di transazioni eseguite senza avvalersi di banche o di società Poste Italiane s.p.a. e l'obbligo di inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, la tracciabilità dei flussi finanziari a carico di ciascuno.

**Art. 4 – Rinvio** – L'appalto è nel suo oggetto e nelle sue condizioni, dato ed assunto con tutte le seguenti modalità:

- Determinazione del responsabile del servizio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui trattasi;
- Capitolato speciale d'appalto ed in generale di tutti gli altri elaborati di progetto, che non vengono allegati al presente contratto per espressa volontà delle parti, le quali dichiarano di averne già presa cognizione. Per quanto non previsto nei predetti atti, si fa rinvio alle norme del Capitolato Generale d'appalto delle OO.PP. dello Stato;

**Art. 5 – Termini** – Il tempo utile per l'ultimazione dell'opera viene fissato in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**Art. 6 – Cauzione Definitiva** - La cauzione a garanzia dell'appalto è stata costituita mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, rilasciata dalla compagnia \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_, ai sensi della legge 10/12/1981, per un importo di €\_\_\_\_\_.

Inoltre l'Impresa in oggetto ha stipulato la polizza per la copertura assicurativa per danni di esecuzione e per responsabilità civile a terzi n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, rilasciata dalla compagnia \_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.129 del D.to L.gvo 163/2006 e s.m.i..

**Art. 7 – Inadempimenti** – In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel Capitolato Speciale d'appalto, l'Amministrazione



appaltante potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione di cui all'art. 6, e l'impresa appaltatrice sarà tenuta a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate.

**Art. 8 – Divieti** – Il presente contratto non è cedibile, né pignorabile.

**Art. 9 – Spese** – Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico dell'impresa appaltatrice, che dichiara di accettarle.

**Art. 10 – Registrazione** - Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa, trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'I.V.A.

**Art. 11 – Domicilio** – Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa appaltatrice elegge domicilio legale presso via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

I pagamenti saranno effettuati tramite il tesoriere comunale – Cassa di Risparmio di Fermo agenzia Caldarola (codice IBAN \_\_\_\_\_).

**Art. 12 – Sicurezza** - Si dà atto che è stato depositato presso la Stazione appaltante il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento.

Il p.s.c. e il p.o.s., pur non allegati, si considerano parte integrante del presente contratto di appalto.

L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui sopra, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

**Art. 13 – Collaudo e gratuita manutenzione** - Il certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione è emesso entro il termine di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla relativa emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

**Art. 14 – Approvazione schema** - Si dà atto che lo schema di questo contratto è stato approvato (art. 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267) con determinazione del responsabile del servizio n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**art. 15 – subappalto** - La ditta potrà subappaltare, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, le categoria di opere previste nel progetto.

E richiesto io Segretario Comunale ho ricevuto il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia e composto di numero undici facciate, e ne ho dato lettura ai Signori contraenti, i quali, da me interpellati, hanno dichiarato essere il medesimo conforme alla loro volontà ed hanno altresì rinunciato alla lettura degli elaborati sopra richiamati per averne già preso cognizione e si sono meco sottoscritti, come appresso.

**L'impresa** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Del Servizio Geom. Tomassucci Luigi**  
**Il Segretario Comunale D.Ssa Giuliana Serafini**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

**PERERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE**

**UFFICIO RAGIONERIA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4 del T.U. n. 267 del 18.08.2000, il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con la determina in esame, ha la relativa **COPERTURA FINANZIARIA**.

IL RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA  
F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- che la presente determina:

E' stata pubblicata all'Albo Comunale dal 06-06-11 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

E' stata pubblicata all'albo pretorio telematico sul sito ufficiale del comune ([www.comune.cessapalombo.mc.it](http://www.comune.cessapalombo.mc.it)) il **06-06-11**

**Cessapalombo li 06-06-11**

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
F.to Saracca Giampietro

**ESECUTIVITA' DELL'ATTO**

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico n. 267/2000, è divenuta esecutiva il giorno 04-06-11 con l'apposizione dell'attestazione di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio.

**Il Segretario**  
f.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo ai sensi art. 14 legge 15/1968.-

Dalla residenza municipale li **06-06-11**

**Il Segretario Comunale**  
**DOTT.SA SERAFINI GIULIANA**



*Giuliana Serafini*

