



## COMUNE DI CESSAPALOMBO

Provincia di Macerata

Comune decorato di Croce al Valor Militare

62020 Via Mazzini, 2 ☎ 0733907132 📠 0733907085 P.Iva 00242710432

### COPIA DELIBERAZIONE GIUNTA MUNICIPALE

<b>DELIBERA NUMERO</b>	<b>23</b>	<b>Del</b>	<b>12-05-21</b>
------------------------	-----------	------------	-----------------

<b>OGGETTO</b>	<b>Programma di interventi per l'efficientamento energetico, la mobilità sostenibile, la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici degli Enti parco nazionali - Scheda n. IL4.11 avente ad oggetto efficientamento energetico dell'edificio ricettivo del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica</b>
----------------	---

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dodici** del mese di **maggio**,  
alle ore **18:00**, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei  
modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

<b>FELICIOTTI GIUSEPPINA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>OTTAVI GIAMMARIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MICUCCI ERMANNIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 2 In carica n. 2 Presenti n 2 Assenti n 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il **Segretario Comunale**  
Sig. **DOTT.SA SERAFINI GIULIANA**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig.  
**FELICIOTTI GIUSEPPINA** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta  
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- A seguito delle forti scosse sismiche verificatesi nei giorni 26 e 30 Ottobre si è creata una situazione di grande emergenza sul territorio comunale, nel quale almeno il 70% dei fabbricati esistenti è risultato danneggiato in forma grave;
- Tra le strutture turistico ambientali presenti sul territorio, il Comune ha realizzato anni fa, “la Casa e il Giardino delle Farfalle”, struttura a valenza turistico-ambientale con finalità didattiche, con numeri superiori alle 5000 presenze annuali, alla quale era collegata altra attività di tipo economico, finalizzata alla promozione, somministrazione e commercializzazione di prodotti tipici locali;
- A seguito degli eventi sismici del 2016-2017, il complesso “la Casa e il Giardino delle Farfalle”, sia la parte adibita ad attività economica sia quella finalizzata ad aula didattica, è stata dichiarata inagibile con Ordinanza Comunale;
- L’Amministrazione Comunale con lo scopo di far ripartire velocemente l’attività economica di trasformazione e commercializzazione di prodotti tipici, collegata alla struttura “Casa e Giardino delle Farfalle”, avanzò la richiesta di delocalizzazione dell’attività economica al competente servizio dell’Ufficio Sisma della Regione Marche;
- In applicazione dell’ordinanza n°408 del Capo Dipartimento della Protezione Civile - art.3 - Strutture Temporanee e Attività Produttive, con nota prot. 0064667/26/01/2017 la Regione Marche ha assegnato a questo Comune il finanziamento richiesto;
- Adiacente ed interconnessa funzionalmente alla struttura finanziata dalla Protezione Civile, ne è stata realizzata successivamente un’altra, per delocalizzare l’aula didattica ed il laboratorio esperienziale, grazie a fondi derivanti da liberalità e donazioni;

**CONSIDERATO** che entrambe le strutture, dopo un’analisi condotta dal Comune sui consumi degli edifici agibili ubicati all’interno del perimetro del Parco, necessitano di interventi di efficientamento energetico, nello specifico:

- La struttura ad uso ricettivo, adibita all’attività economica di trasformazione e commercializzazione di prodotti tipici, necessita di un intervento di efficientamento energetico dell’involucro (copertura e pareti laterali) mediante la fornitura e posa in opera di materiale isolante e dell’installazione di un impianto di energia elettrica fotovoltaica della potenza nominale di circa 6kW;
- La struttura adibita ad aula didattica e laboratorio esperienziale, necessita di un intervento di efficientamento energetico dell’involucro (copertura e pareti laterali) mediante la fornitura e posa in opera di materiale isolante;

**RICHIAMATO** il Programma di interventi per l’efficientamento energetico, la mobilità sostenibile, la mitigazione e l’adattamento ai cambiamenti climatici degli Enti parco nazionali del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio del Mare;

### PREMESSO che:

- Gli enti Parco Nazionali sono stati invitati a presentare proposte progettuali per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all’adattamento ai cambiamenti climatici;

- Con nota Prot. n. 5453 del 01/08/2019, in attuazione della D.C.D. n. 49/2019, veniva trasmessa al Ministero dell’Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare la proposta progettuale del Parco Nazionale dei Monti Sibillini avente un importo pari ad € 3.867.329,08;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- D.C.D. n. 29 del 06/05/2020 con la quale il Consiglio Direttivo del Parco Nazionale dei Monti Sibillini ha preso atto delle schede ammesse a finanziamento e dato incarico al Direttore di adottare tutti gli atti conseguenti e necessari per la formalizzazione di un accordo con gli enti interessati ai singoli procedimenti;
- D.D. n. 266 del 18/06/2020 con il quale veniva approvato uno schema di accordo per la realizzazione degli interventi di Tipologia II e impegnate le relative somme;

**PRESO ATTO** che, tra gli interventi della Tipologia II ammessi a finanziamento, vi sono i seguenti:

1. Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto “efficientamento energetico dell’edificio ricettivo del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico” nel Comune di Cessapalombo – importo pari ad € 42.141,40 compreso IVA;
2. Scheda n. II.11.11 avente ad oggetto “efficientamento energetico del laboratorio del Museo delle Farfalle” nel Comune di Cessapalombo – con importo complessivo di progetto pari ad € 27.914,60 compreso IVA;

**POSTO** che il Comune di Cessapalombo non ha sottoscritto l’accordo previsto dal D.D. n. 266/2020 entro il termine del 30/09/2020, data entro la quale gli interventi dovevano essere avviati secondo quanto prescritto dal Ministero finanziatore, ma ha chiesto prima informalmente poi con nota Prot. n. 4428 del 31/08/2020 un’istanza di proroga all’avvio degli interventi;

**VISTE** le note del Parco Nazionale dei Monti Sibillini Prot. n. 6686 del 31/08/2020, Prot. n. 7571 del 30/09/2020, Prot. n. 7840 del 08/10/2020 e Prot. n. 739 del 29/01/2021, con le quali si chiedeva al Ministero la concessione della suddetta proroga;

**DATO ATTO** che ad oggi non si è avuto riscontro negativo alla richiesta di proroga al 15/05/2021 per l’avvio degli interventi di cui alle richiamate schede n. II.4.11 e II.11.11 relative al Comune di Cessapalombo;

**DATO ATTO** che per poter procedere a quanto sopra, risulta necessario formalizzare la stipula di un apposito Accordo tra il Parco Nazionale dei Monti Sibillini ed il Comune di Cessapalombo per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all’adattamento ai cambiamenti climatici – Tipologia II;

**ATTESO** che con nota Prot.n. 3164 del 22/04/2021 il Parco Nazionale dei Monti Sibillini ha trasmesso il nuovo modello dello schema di accordo di cui sopra, richiedendo al Comune di Cessapalombo di provvedere per quanto di competenza;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 28/04/2021 avente ad oggetto *“Programma Parchi per il clima - Annualità 2019. Approvazione schema di accordo Parco Nazionale dei Monti Sibillini/Comune di Cessapalombo ex art. 15 Legge n. 241/1990 e s.m.i.”*;

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento per l’intervento “Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto “efficientamento energetico dell’edificio del Giardino delle

Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico” è l’ing. Michele Colocci in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Cessapalombo;

**VISTO** il Progetto di fattibilità tecnica economica per l’intervento “Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto “efficientamento energetico dell’edificio del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico” redatto dall’ing. Michele Colocci Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Cessapalombo e composto dai seguenti elaborati:

- TAV A - Relazione Tecnica;
- TAV B - Schema Interventi Previsti;
- TAV C – Stima costi;
- TAV D – Quadro Tecnico Economico;
- TAV E - Prime indicazione per il piano della Sicurezza
- TAV F - Cronoprogramma

**VISTO** il Quadro Economico dell’intervento “Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto “efficientamento energetico dell’edificio del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico” di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>		
LAVORI A MISURA	€ 25.000,00	
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.300,00	
<b>TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA</b>		<b>€ 26.300,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
IVA sui lavori	10%	€ 2.630,00
Imprevisti	10%	€ 2.630,00
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	10%	€ 1.315,00
Rilievi, accertamenti e indagini		€ 453,10
Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 500,00
<b>SPESE TECNICHE</b>		
Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, D.L., contabilità. Diagnosi energetica, APE, ecc. (DM 17/06/2016)		€ 6.137,53
C.N.P.A.I.A su spese tecniche	4%	€ 245,50
IVA su spese tecniche	22%	€ 1.404,27
Spese tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	2%	€ 526,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 15.841,40</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 42.141,40</b>

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all’approvazione del Progetto per l’intervento “Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto “efficientamento energetico dell’edificio del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico” redatto dall’ing. Michele Colocci per l’importo complessivo pari ad € 42.141,40 di cui € 26.300,00 per lavori ed € 15.841,40 per Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

**CONSIDERATO** che l’importo per le opere di “Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto “efficientamento energetico dell’edificio del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico” risulta finanziato attraverso il Programma di interventi per l’efficientamento energetico, la mobilità sostenibile, la mitigazione e l’adattamento ai cambiamenti climatici degli Enti parco nazionali del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio del Mare;

**CONSIDERATO** che per l'attuazione dell'intervento in oggetto i fondi risultano disponibili al Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.999 (ex Cap. 2705) del corrente Bilancio Comunale;

**VISTI:**

- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- D.L. 34/2019 convertito con modificazioni dalla L. 28 giugno 2019, n. 58;
- D.M. 14/01/2020 (Legge 160/2019)

**ATTESA** la propria competenza a provvedere in merito;

**RICHIAMATE** la Legge n. 394 del 06/12/1991 e s.m.i., la Legge n. 241/1990 e s.m.i. ed il D.Lgs. n. 165/2001;

**RICHIAMATO** lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili di servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**CON** voti favorevoli unanimi

**DELIBERA**

**1. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per l'intervento "Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto "efficientamento energetico dell'edificio del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico" è l'ing. Michele Colocci in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Cessapalombo;

**2. DI APPROVARE** il Progetto di fattibilità tecnica economica per l'intervento "Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto "efficientamento energetico dell'edificio del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico" redatto dall'ing. Michele Colocci Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Cessapalombo e composto dai seguenti elaborati

- TAV A - Relazione Tecnica;
- TAV B - Schema Interventi Previsti;
- TAV C - Stima costi;
- TAV D - Quadro Tecnico Economico;
- TAV E - Prime indicazione per il piano della Sicurezza
- TAV F - Cronoprogramma

**3. DI APPROVARE** il Quadro Economico dell'intervento "Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto "efficientamento energetico dell'edificio del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico" di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>		
LAVORI A MISURA	€ 25.000,00	
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.300,00	
<b>TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA</b>		<b>€ 26.300,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
IVA sui lavori	10%	€ 2.630,00

Imprevisti	10%	€ 2.630,00
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	10%	€ 1.315,00
Rilievi, accertamenti e indagini		€ 453,10
Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 500,00
<b>SPESE TECNICHE</b>		
Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, D.L., contabilità. Diagnosi energetica, APE, ecc. (DM 17/06/2016)		€ 6.137,53
C.N.P.A.I.A su spese tecniche	4%	€ 245,50
IVA su spese tecniche	22%	€ 1.404,27
Spese tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	2%	€ 526,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 15.841,40</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 42.141,40</b>

4. **DI DEMANDARE** ai Responsabili dei competenti uffici gli atti necessari all'attuazione dell'intervento;
5. **DI DARE ATTO** che per l'attuazione dell'intervento in oggetto i fondi risultano disponibili al Codice di Bilancio 01.05-2.02.01.09.999 (ex Cap. 2705) del corrente Bilancio Comunale;
6. **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Con successiva ed unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

## COMUNE DI CESSAPALOMBO

<b>OGGETTO:</b>	Programma di interventi per l'efficientamento energetico, la mobilità sostenibile, la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici degli Enti parco nazionali - Scheda n. II.4.11 avente ad oggetto efficientamento energetico dell'edificio ricettivo del Giardino delle Farfalle e realizzazione impianto fotovoltaico. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica
-----------------	---

**PARERI, ai sensi degli art. 49 e 147 bis del T.U.E.L. n. 267/2000, attestante la regolarità e correttezza amministrativa:**

**- PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA TECNICA**

Si esprime parere **favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

---

**- PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere - **favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

---

**PARERE per la conformità amministrativa dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art. 97, c.2 del T.U.E.L. 267/2000:**

Si esprime parere **favorevole**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

---

Approvato e sottoscritto :

**Il Segretario**  
f.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA  
GIUSEPPINA

**IL PRESIDENTE**  
f.to FELICIOTTI

---

**ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

- che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata all'albo pretorio telematico sul sito ufficiale del comune  
([www.comune.cessapalombo.mc.it](http://www.comune.cessapalombo.mc.it)) il **30-07-21**

E' stata comunicata, con apposito elenco ai signori capigruppo consiliari così come  
prescritto dall'art. 125, del T.U. n. 267 del 18.08.2000;

**Cessapalombo li 30-07-21**

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

**ESECUTIVITA'**

che la presente deliberazione, é divenuta esecutiva:

-  il **12-05-21** essendo immediatamente esecutiva

**Il Segretario Comunale**  
F.to DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**Cessapalombo , li 30-07-21**

**Il Segretario Comunale**  
DOTT.SA SERAFINI GIULIANA

