



COMUNE DI CESSAPALOMBO

Comune decorato di Croce al Valor Militare
Provincia di Macerata

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2

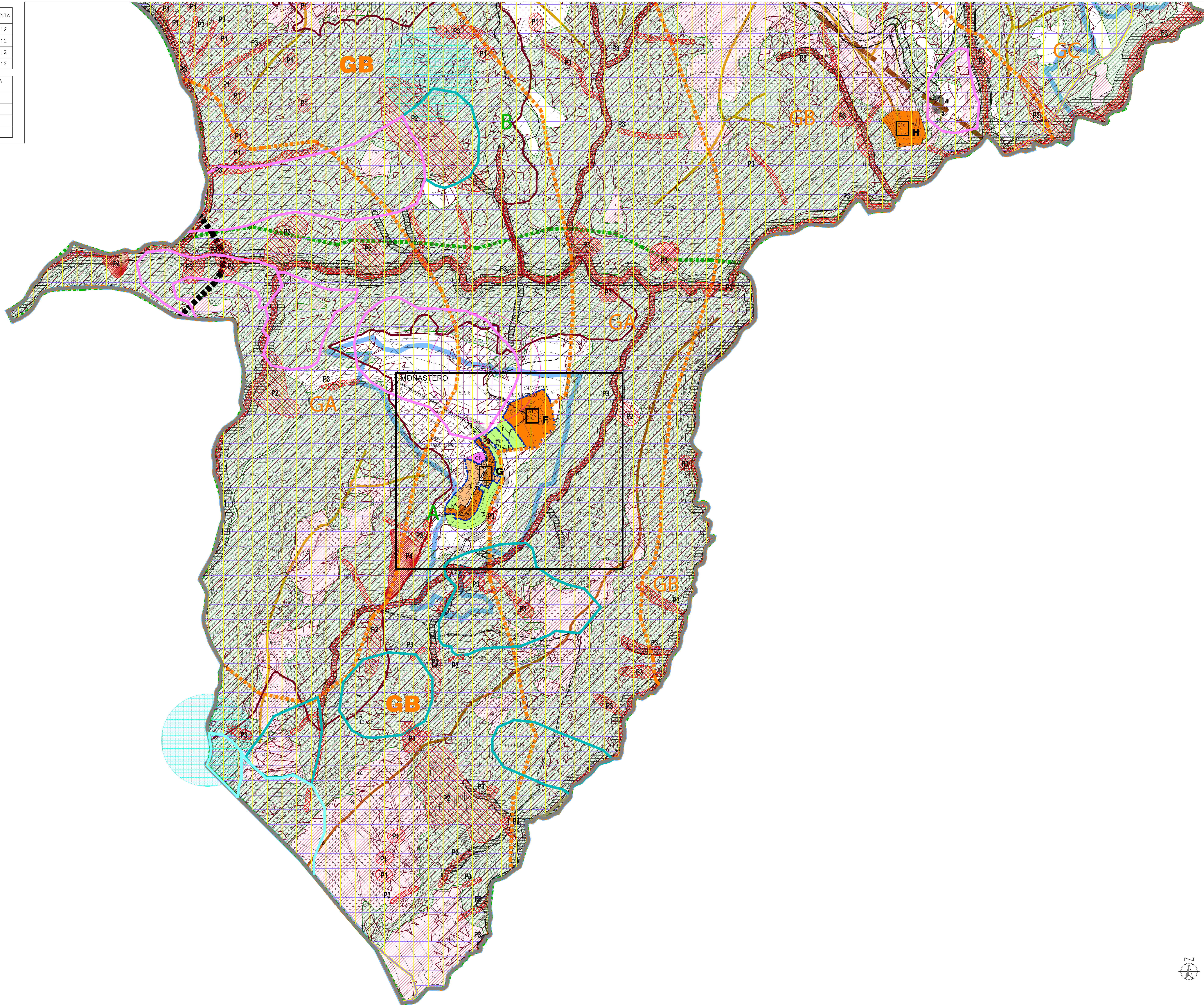
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Michele Colucci

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Arch. Leonardo Roselli
Arch. Roberto Silvestri
Ing. Michele Colucci
Ing. Francesco Castellucci

Tavola aggiornata con le prescrizioni della Provincia - Delibera G.P. n. 72 del 29.08.2011

PROGETTO VARIANTE	TAVOLA
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO	1b
TERRITORIO COMUNALE - SUD	
Arch. Antonio Roberto Migliorisi Collaboratori: Arch. Paolo Frasso Arch. Rita Ribicini	SCALA 1:5.000 DATA Giu. 2010 AGG. 2022

PAI	AREE DI VERSANTE IN DISSESTO	Art. NTA
	PERICOLOSITA' MODERATA P1 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
	PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
	PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
	PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MEDIO R2	11-12
PTC	AMBITI DI TUTELA AGGIUNTIVI DERIVANTI DALL'INDAGINE GEOLOGICA (aree di versante in dissesto)	
	PERICOLOSITA' MODERATA P1	
	PERICOLOSITA' MEDIA P2	
	PERICOLOSITA' ELEVATA P3	
	PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA P4	



LEGENDA			
	LIMITE CONFINE COMUNALE		NTA
	A1 AREE DI ECCEZIONALE PREGIO		art. 28
	A2 AREE DI ELEVATO PREGIO		art. 28
	B1 AREE PARZIALMENTE EDIFICATE IN CUI SONO PREVISTI LIMITATI AUMENTI DI VOLUME CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI		art. 30
	B2 AREE PARZIALMENTE EDIFICATE IN CUI SONO PREVISTI AUMENTI DI VOLUME E NUOVE COSTRUZIONI CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI		art. 30
	C1 AREE DESTINATE A NUOVE ESPANSIONI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI		art. 31
	F1 PARCO URBANO E SPAZI ATTEZZATI PER LA FRUIZIONE		art. 33
	F5 ORTI E GIARDINI DI PROPRIETA' PRIVATA		art. 34
	AREE DI RISPETTO STRADALE	R1	art. 37
	AREE AGRICOLE E PAESAGGIO VEGETALE		art. 35
	LIMITE FASCIA APPENNINICA/PEDEAPPENNINICA		
	CORSI D'ACQUA (art. 29 NTA PPAR)	TG2	art. 36
	TUTELA I (ambito permanente)		
	TUTELA II (ambito provvisoria)		
	CRINALI (art. 30 NTA PPAR)	TG3	art. 36
	CRINALE DI II CLASSE		
	CRINALE DI III CLASSE		
	TUTELA I (ambito permanente)		
	TUTELA II (ambito provvisoria)		
	EMERGENZA GEOMORFOLOGICA N° 42 (art. 28 NTA PPAR)	TG1	art. 36
	VERSANTI CON SITUAZIONI DI DISSESTO ATTIVO E QUIESCENTE E CON PENDENZA > AL 30% (art. NTA 25 PTC)	TG4	art. 36
	AREA FLORISTICA (art. 28 NTA PTC)	TB1	art. 36
	BOSCHI (art. 28 NTA PTC)	TB2	art. 36
	PASCOLI (art. 29 NTA PTC)	TB3	art. 36
	ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO (art.31 NTA PTC)	TB4	art. 36
	TUTELA III (vegetazione ripariale)		
	EDIFICI E MANUFATTI STORICI (art. 43 NTA PTC)	ambito di tutela	TS3 art. 36
	1.-. MANUFATTI RURALI DI PREGIO		
	A.H. BENI STORICI CULTURALI	F ABBAZIA SAN SALVATORE G CHIESA DELLA MARE H ROCCACCIA DI COL. DI RIERA	
	PERCORSI STORICI (art. 40 NTA PPAR)		
	STRADE PANORAMICHE - Ambito di tutela (art.43 NTA PPAR)	TS4	art. 36
	AREE ESENTI (art. 8 NTA PTC)		
	VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 3267/1923)		
	SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (SIC) ITS330017 - Gola del Fiastrone Rio Ferro ITS330003		
	ZONE PROTEZIONE SPECIALE (ZPS) ITS330029 - Dalla Gola del Fiastrone al Monte Vettore		
	(PPAR) SOTTOSISTEMI TERRITORIALI: Area paesistica e ambientale di eccezionale valore = A Area paesistica e ambientale di rilevante valore = B Area paesistica e ambientale di qualità diffusa = C		
	(PPAR) SOTTOSISTEMI TEMATICI: AREE GA, GB, GC		
	AREE DI SALVAGUARDIA DELLE ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO (art. 94 D.Lgs. 152/2006)		

