

**PIANO REGOLATORE GENERALE
 VARIANTE 2**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Ing. Michele Colucci

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
 Arch. Leonardo Roselli
 Arch. Roberto Silvestri
 Ing. Michele Colucci
 Ing. Francesca Castellucci

Tavola aggiornata con le prescrizioni della Provincia - Delibera G.P. n. 72 del 29.08.2011

PROGETTO VARIANTE TAVOLA

ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO **2**

MONASTERO - MONTALTO, VALLE, TRIBBIO, FONTEGIRATA, VILLA

Arch. Antonio Roberto Migliorini
 Collaboratori:
 Arch. Paolo Rossi
 Arch. Rita Rocca
 SCALA 1:2.000
 DATA Giu. 2010
 AGG. 2022

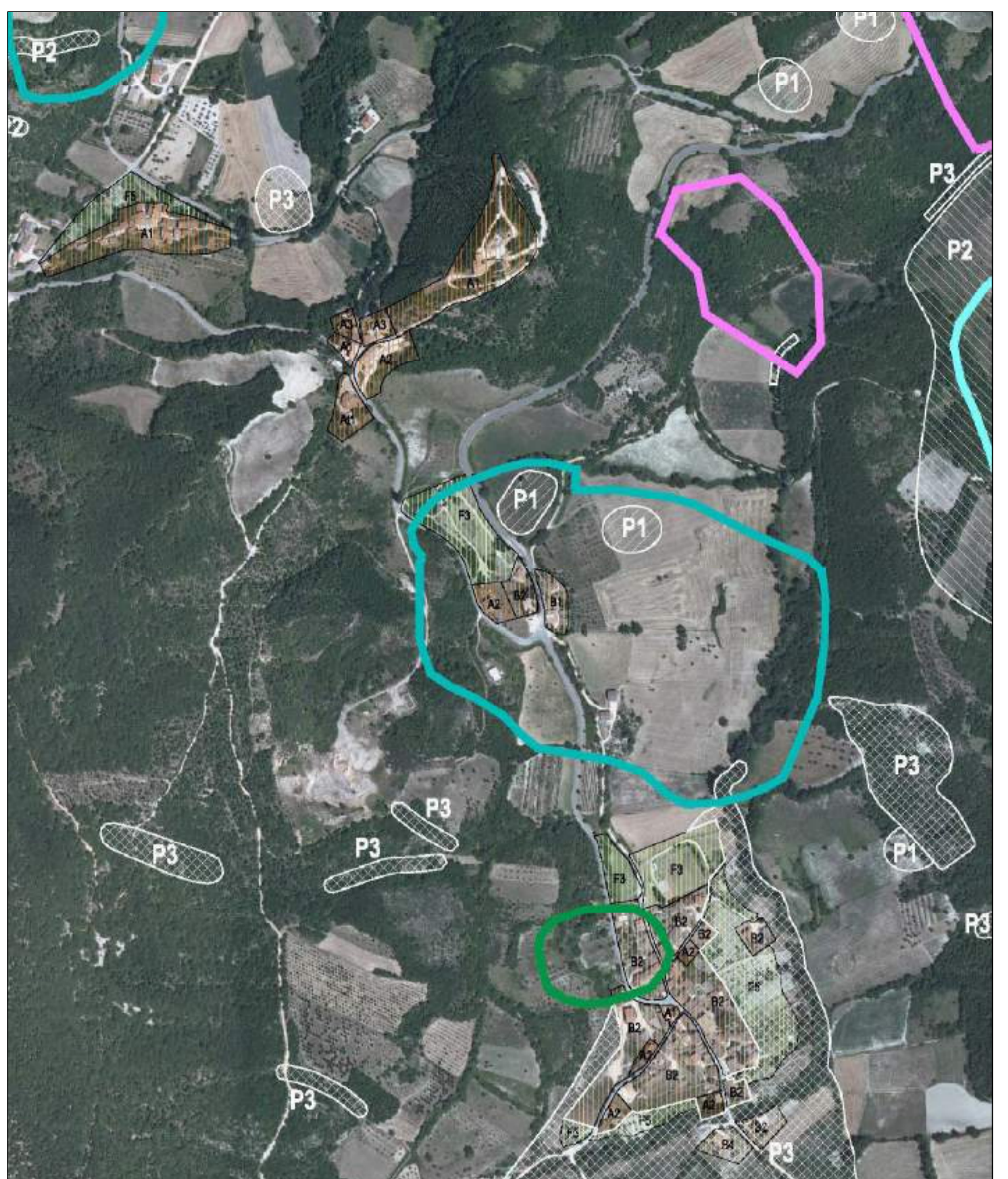
LEGENDA

	A1	AREE DI ECCEZIONALE PREGIO	art. 28
	A2	AREE DI ELEVATO PREGIO	art. 28
	A3	AREE DI PREGIO	art. 28
	A11	AREE DI PREGIO PER ATTREZZATURE TURISTICO RICETTIVE	art. 28
	B1	AREE PARZIALMENTE ELEGATE, IN CUI SONO PREVISTI INIZIALI AUMENTI DI VOLUME CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE	art. 30
	B2	AREE PARZIALMENTE ELEGATE, IN CUI SONO PREVISTI AUMENTI DI VOLUME E NUOVE COSTRUZIONI CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE	art. 30
	B4	AREE PARZIALMENTE ELEGATE, IN CUI SONO PREVISTI AUMENTI DI VOLUME E NUOVE COSTRUZIONI CON DESTINAZIONI D'USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE	art. 30
	C1	AREE DESTINATE A NUOVE ESPANSIONI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE	art. 31
	F1	PARCHI URBANI E SPAZI ATTREZZATI PER LA FRUIZIONE	art. 33
	F3	VERDE PUBBLICO ED IMPIANTI SPORTIVI	art. 33
	F5	ORTI E GIARDINI DI PROPRIETA' PRIVATA	art. 34
	R1	AREE DI RISPETTO STRADALE	art. 37
	R2	AREE DI RISPETTO CIMITERIALE	art. 37
		AREE AGRICOLE E PAESAGGIO VEGETALE	art. 35
		LIMITI FASCIA APPENNINICA/PEDEAPPENNINICA	
	TG2	CORSI D'ACQUA (art. 29 NTA PPAR)	art. 36
		TUTELA I (ambito permanente)	
		TUTELA II (ambito provvisorio)	
	TG3	CRINALI (art. 30 NTA PPAR)	art. 36
		CRINALE DI II CLASSE	
		CRINALE DI III CLASSE	
		TUTELA I (ambito permanente)	
		TUTELA II (ambito provvisorio)	
	TG4	VERSANTI - Ambito di tutela (art. 24 NTA PTC)	art. 36
	TB1	AREA FLORISTICA (art. 28 NTA PTC)	art. 36
	TB2	BOSCHI (art. 28 NTA PTC)	art. 36
	TB4	ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO (art. 31 NTA PTC)	art. 36
		TUTELA II (siepi stradali e poderi, esemplari isolati, in filari o piccoli gruppi)	
		TUTELA III (vegetazione ripariale)	
	TS2	CENTRI E NUCLEI STORICI (art. 39 NTA PPAR)	art. 36
		TUTELA I	
		TUTELA II	
	TS3	EDIFICI E MANUFATTI STORICI (art. 43 NTA PTC)	art. 36
		1.-n. MANUFATTI RURALI DI PREGIO	
		A. M. BENI STORICI CULTURALI	
		A. CASTELLO MEDIEVALE DEL VIGNANO	
		B. CHIESA DI SAN BENEDETTO	
		C. PALAZZO SINGELLI	
		D. CHIESA MADONNA DEL SOCOLOSO	
		E. CHIESA DI SAN VITO	
		F. FABBRICA SAN SALVATORE	
		G. CHIESA DELLA PIEVE	
		PERCORSI STORICI (art. 40 NTA PPAR)	
	TS4	STRADE PANORAMICHE - Ambito di tutela (art. 43 NTA PPAR)	art. 36
		VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 3267/1923)	
		AREE ESENTI (art. 8 NTA PTC)	
		SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (SIC) IT5330017 - Gola del Fiastrone	
		IT5330003 - Rio Tetro	
		ZONE PROTEZIONE SPECIALE (ZPS) IT5330029 - Dalla Gola del Fiastrone al Monte Vettore	
	Art. NTA	AREE DI VERSANTE IN DISSESTO	
	11-12	PERICOLOSITA' MODERATA P1 - RISCHIO MODERATO R1	
	11-12	PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MODERATO R1	
	11-12	PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MEDIO R2	
	11-12	PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MODERATO R1	

PTC	AMBITI DI TUTELA AGGIUNTIVI DERIVANTI DALL'INDAGINE GEOLOGICA (aree di versante in dissesto)	Art. NTA PRG
	PERICOLOSITA' MODERATA P1	36
	PERICOLOSITA' MEDIA P2	36
	PERICOLOSITA' ELEVATA P3	36
	PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA P4	36



MONASTERO - 1:5.000



MONTALTO, VALLE, TRIBBIO, FONTEGIRATA, VILLA - 1:5.000

